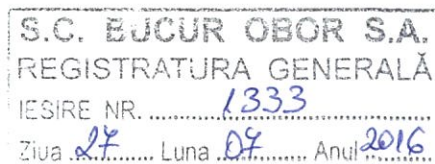


Sos Colentina nr. 2, SECTOR 2, BUCURESTI
Telefon: 021.252.59.34 - interior 101 FAX: 021.252.83.71
e-mail: secretariat@bucurobor.ro
www.bucurobor.ro



Catre:

Autoritatea de Supraveghere Financiara/Sectorul Instrumentelor si Investitiilor Financiare

Splaiul Independentei nr. 15, sector 5, Bucuresti

Fax: 021.659.60.51/021.659.64.36

Societatea Bursa de Valori Bucuresti S.A.

Bulevardul Carol I nr 34 - 36, etaj 14, sector 2, Bucuresti

Fax: 021.312.47.22, bvb@bvb.ro



RAPORT CURENT al Societatii "BUCUR OBOR" S.A.

privind situatia financiara pe semestrul I 2016

In conformitate cu prevederile Legii nr. 297/2004,

Codului BVB si Regulamentului nr. 1/2006 al CNVM

Data raportului	27.07.2016	
Denumirea entitatii emitente	Societatea "BUCUR OBOR" S.A.	
Sediul social	Soseaua Colentina nr.2, sector 2,	
Numar de telefon/fax/email	021/252.59.34;	021/252.83.71, secretariat@bucurobor.ro
Codul Unic de Inregistrare la Oficiul Registrului Comertului:	RO 19	
Numar de ordine in Registrul Comertului	J40/365/09.02.1991	
Capital social subscris si varsat	1.337.575 lei impartit in 13.375.750 actiuni nominative avand o valoare nominala de 0,10 lei.	



Sos Colentina nr. 2, SECTOR 2, BUCURESTI
Telefon: 021.252.59.34 - interior 101 FAX: 021.252.83.71
e-mail: secretariat@bucurobor.ro
www.bucurobor.ro

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: **Bursa de Valori Bucuresti – ATS, AeRO – Premium**

EVENIMENTE IMPORTANTE DE PAPORTAT:

- Situatia individuala a pozitiei financiare pentru semestrul I al anului 2016
- Situatia rezultatului global pentru semestrul I al anului 2016
- Note explicative
- Situatia litigiilor in care este implicata entitatea.
- Indicatorii economico financiari conform Anexei 30 B din Regulamentul CNVM nr.1/2006

Standardul contabil aplicat:

Situatiile financiare individuale anexate au fost intocmite in conformitate cu **OMFP 1802/2014**.

Auditarea situatiilor financiare:

Situatiile financiare individuale aferente semestrului I al anului 2016 au fost auditate. Situatiile financiare aferente anului 2015 au fost de asemenea auditate.

SITUATIA INDIVIDUALA A POZITIEI FINANCIARE PENTRU SEMESTRUL I AL ANULUI 2016 (toate sumele sunt exprimate in RON, daca nu se specifica altfel)

ACTIVE	30 iunie 2016	30 iunie 2015	31 decembrie 2015
Active imobilizate			
Imobilizari necorporale	17.729	7.373	8.707
Imobilizari corporale	41.394.647	43.011.459	42.133.735
Imobilizari financiare	1.000	6.003.000	3.000
Total active imobilizate	41.413.376	49.021.832	42.145.442
Active circulante			
Stocuri	60.040	78.974	103.123
Creante comerciale si alte creante	1.177.786	955.270	1.016.423
Numerar si echivalente de numerar	22.412.040	62.178.554	15.057.127
Total active circulante	23.649.866	63.212.798	16.176.673
Cheltuieli in avans	2.590	893	10.081
Total active	65.065.832	112.235.523	58.332.196



Sos Colentina nr. 2, SECTOR 2, BUCURESTI
 Telefon: 021.252.59.34 - interior 101 FAX: 021.252.83.71
 e-mail: secretariat@bucurobor.ro
www.bucurobor.ro

CAPITALURI PROPRII SI DATORII

Capitaluri proprii

Capital social	1.337.575	1.337.575	1.337.575
Rezerve din reevaluare	37.536.626	37.536.626	37.536.626
Rezerve	287.881	45.528.176	267.515
Rezultat reportat	10.344.000	18.061.413	-8.662
Profitul curent	7.376.825	4.466.551	10.352.663
Repartizarea profitului	(20.365)		0
Total capitaluri proprii atribuibile actionarilor societatii	<u>56.862.542</u>	<u>106.930.341</u>	<u>49.485.717</u>

Datorii pe termen lung

Imprumuturi pe termen lung	2.048.684	1.716.028	1.911.057
Total datorii pe termen lung	<u>2.048.684</u>	<u>1.716.028</u>	<u>1.911.057</u>

	<u>30 iunie 2016</u>	<u>30 iunie 2015</u>	<u>31 decembrie 2015</u>
Datorii curente			
Datorii comerciale, impozite si alte datorii	3.669.994	1.872.501	4.737.479
Total datorii curente	3.669.994	1.872.501	4.737.479
Total datorii	<u>5.718.678</u>	<u>3.588.529</u>	<u>6.648.536</u>
Venituri inregistrate in avans	2.302.248	1.606.161	1.864.604
Provizioane	182.364	110.492	333.339
Total pasive	<u>65.065.832</u>	<u>112.235.523</u>	<u>58.332.196</u>

SITUATIA INDIVIDUALA DE PROFIT SAU PIERDERE PENTRU SEMESTRUL I AL ANULUI 2016

(toate sumele sunt exprimate in RON, daca nu se specifica altfel)

	<u>30 iunie 2016</u>	<u>30 iunie 2015</u>
Venituri-Cifra de Afaceri	13.561.633	9.632.132
Alte venituri	84.648	1.600.032
Materiile prime si consumabile utilizate	(63.920)	(49.516)
Alte cheltuieli materiale	(10.143)	(1.339)
Cheltuieli cu energie si apa	(568.772)	(755.123)
Cheltuieli privind marfurile	(21.876)	(286)
Reduceri comerciale primite	94.314	0



Sos Colentina nr. 2, SECTOR 2, BUCURESTI
Telefon: 021.252.59.34 - interior 101 FAX: 021.252.83.71
e-mail: secretariat@bucurobor.ro
www.bucurobor.ro

	<u>30 iunie 2016</u>	<u>30 iunie 2015</u>
Cheltuieli cu salariile angajatilor	(1.860.409)	(1.498.391)
Cheltuieli cu amortizarea si deprecierea	(932.941)	(712.852)
Alte cheltuieli de exploatare	(1.661.128)	(3.338.203)
Ajustari de valoare privind activele circulante	(28 223)	0
Ajustari privind provizioanele	150 975	0
Rezultatul din exploatare (profit)	<u>8.744.158</u>	<u>4.876.454</u>
Venituri financiare	60.062	500.896
Cheltuieli financiare	(1)	(5)
Rezultatul financiar (profit)	<u>60.061</u>	<u>500.891</u>
Rezultatul curent (profit)	<u>8.804.219</u>	<u>5.377.345</u>
Venituri totale	<u>13.706.343</u>	<u>11.733.060</u>
Cheltuieli totale	<u>4.902.124</u>	<u>6.355.715</u>
Profit inainte de impozitare	<u>8.804.219</u>	<u>5.377.345</u>
Cheltuiala cu impozitul pe profit curent	(1.427.394)	(910.794)
Profitul perioadei	<u>7.376.825</u>	<u>4.466.551</u>

NOTE EXPLICATIVE PRIVIND SITUATIA FINANCIARA INDIVIDUALA PENTRU SEMESTRUL I AL ANULUI 2016

(toate sumele sunt exprimate in RON, daca nu se specifica altfel)

Pozitia financiara

- 1. Imobilizarile corporale** - au scazut cu 1,7541 % fata de 31 decembrie 2015, ca urmare a amortizarii inregistrate in perioada ianuarie – iunie 2016.
- 2. Cresterea Imobilizarilor necorporale** (103,6178% de la 8.707 lei in 31 decembrie 2015 la 17.729 lei in perioada curenta) se datoreaza achizitionarii unor licente de programe informatice.
- 3. Alte active financiare** – (reprezentate de cautiuni consemnate la judecatorie aferente dosarelor pe rol) au scazut cu 66,6667% fata de 31 decembrie 2015.



Sos Colentina nr. 2, SECTOR 2, BUCURESTI
Telefon: 021.252.59.34 - interior 101 FAX: 021.252.83.71
e-mail: secretariat@bucurobor.ro
www.bucurobor.ro

4. **Stocurile** - au scazut cu 41,7783% fata de 31 decembrie 2015, datorita vanzarii marfurilor de pe stoc si gestionarii mai judicioase a materialelor consumabile / de natura obiectelor de inventar.
5. **Creantele comerciale si alte creante** - au crescut fata de 31 decembrie 2015 cu 15,8756%, in principal datorita cresterii **creantelor curente**. Totodata creantele incerte au scazut cu 13,14% (189.344,62 lei) ca urmare a aplicarii unor proceduri eficiente de recuperare.
6. **Numerar si echivalente de numerar** – cresterea de 48,8467% fata de 31 decembrie 2015, se datoreaza unui management performant care a vizat fara a se limita la: inlocuirea contractelor de asociere cu contractele de inchiriere, cresterea gradului de recuperare a creantelor, reducerea cheltuielilor.
7. **Alte active** - (reprezentate de cheltuieli in avans) au scazut cu 74,3081% fata de decembrie 2015.
8. **Capitalurile proprii** - au crescut cu 14,9070% fata de decembrie 2015 datorita profitului aferent perioadei ianuarie-iunie 2016.
9. **Datoriile pe termen lung** – cresterea de 7,2016 % fata de 31 decembrie 2015 se inregistreaza pe fondul cresterii valorii garantiilor constituite de chiriasi, ca urmare a incheierii de noi contracte si a gradului de incasare a garantiilor contractuale.
10. **Datoriile curente** au scazut cu 22,5328% fata de 31 decembrie 2015 datorita reducerii cu 26,37% a datoriilor catre actionari (prin plata unei parti a dividendelor ramase neachitate) de la 2.400.818,05 lei la 31.12.2015 la 1.767.681,27 lei la 30.06.2016.

Situatia profitului sau pierderii

11. S.C. BUCUR OBOR S.A. a înregistrat venituri totale în sumă de 13.706.343lei in perioada ianuarie-iunie 2016.
Cifra de afaceri neta a crescut cu 40,7958%, (13 561 633 lei fata de 9 632 132 lei aceeasi perioada a anului precedent). Ponderea cea mai mare in aceste venituri o au **veniturile din chirii și veniturile din recuperarea utilităților** aferente contractelor de chirie, care insumeaza 13.504.454,06 lei , respectiv 98,527% din totalul veniturilor.
Veniturile cedate prin deconturi de contractele de asociere in participatiune au fost de 16.058,9 lei, respectiv 0,1172% din totalul veniturilor.
Veniturile financiare (60.061,58 lei) , provin din dobanzile bancare incasate la depozitele in lei (la 30.06.2016 erau de 22.000.000 lei).
12. **Cheltuielile totale** (4.902.124 lei) au scazut cu 22,8706% fata de aceiasi perioada a anului precedent (6.355.715) lei. Din structura cheltuielilor de exploatare fac parte si cheltuielile



Sos Colentina nr. 2, SECTOR 2, BUCURESTI
Telefon: 021.252.59.34 - interior 101 FAX: 021.252.83.71
e-mail: secretariat@bucurobor.ro
www.bucurobor.ro

raportate și cedate prin deconturile de venituri și cheltuieli ale contractelor de asociere în participațiune (13.258 lei, respectiv 0,2705 % din total). Ponderea cea mai însemnată din totalul cheltuielilor, o reprezintă cele aferente spațiilor care fac obiectul contractelor de închiriere.

Cheltuielile cu personalul în primul semestru al anului 2016 aferente unui număr mediu de 69 salariați, s-au ridicat la 1.860.409 lei (37,9511% din totalul cheltuielilor).

Deși cheltuielile cu personalul entității au scăzut semnificativ, comparația cu valorile înregistrate în anii precedenți în cifre bilanțiere este irelevantă, datorită faptului că cifrele din perioadele precedente erau ajustate cu sumele cedate în cadrul contractelor de asociere, astfel ca în prezent nu se mai îndeplinește condiția de comparabilitate a acestor informații.

Cheltuielile cu energia și apa s-au redus cu 24,6782%.

Cheltuielile cu prestațiile externe (reparații și întreținere, cheltuieli cu primele de asigurare, cheltuieli privind comisioanele și onorariile avocaților, cheltuieli cu onorariile notarilor, cheltuieli privind serviciul de pază, cheltuieli cu colaboratorii, etc) s-au redus cu 16,5418% (de la 1.704.064 lei la 30.06.2015 la 1.422.181 lei, aceeași perioadă a anului curent).

BUCUR OBOR S.A. a înregistrat în perioada ianuarie-iunie 2016 un profit brut de 8.804.219 lei, respectiv un rezultat net de 7.376.825 lei, în creștere cu 65,1571 % față de perioada similară a anului 2015.

Rezultatul net înregistrat de Bucur Obor în **trimestrul II** al anului curent este de 3.901.585 lei, în creștere cu 12,2681% față de **trimestrul I** (3.475.240 lei).

SITUATIA LITIGIILOR IN CARE ESTE IMPLICATA SOCIETATEA.

Litigiile entității sunt prezentate în Anexa nr. 1 “Raport curent privind litigiile în care este implicată societatea Bucur Obor S.A.”

Indicatorii economico-financiari la 30.06.2016, conform Anexei 30B din Reg. CNVM nr.1/2006

Nr. crt	Denumirea indicatorului	Mod de calcul	Rezultat
1	Indicatorul lichidității curente	$\frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente}} = \frac{23.649.866}{3.669.994}$	6,44
2	a) Indicatorul gradului de îndatorare	$\frac{\text{Capital împrumutat}}{\text{Capital propriu}} \times 100$	-

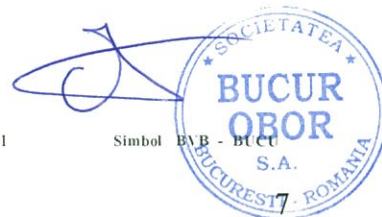
Nr. crt	Denumirea indicatorului	Mod de calcul	Rezultat
	b) Indicatorul gradului de îndatorare	$\frac{\text{Capital împrumutat}}{\text{Capital angajat}} \times 100$	-
3	Viteza de rotație a debitorilor-clienți	$\frac{\text{Sold mediu clienți}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 180 = \frac{1.108.052}{13.561.633} \times 180$	14,70 Zile
4	Viteza de rotație a activelor imobilizate	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active imobilizate}} = \frac{13.561.633}{41.413.376}$	0,32 ori

Nota:

- Lichiditatea curenta** ofera garantia acoperirii datoriilor curente din activele curente. Practica sugereaza ca un nivel de 2:1 este potrivita pentru majoritatea afacerilor, aceasta proportie asigurand acoperirea tuturor datoriilor curente prin activele circulante, cel puțin o data. SC Bucur Obor SA are o valoare a acestui indicator de 6,44 (net superior valorii considerate acceptabile).
- Gradul de îndatorare** exprima eficacitatea managementului riscului de credit, indicând potientiale probleme de finantare, de lichiditate, cu influente în onorarea angajamentelor asumate.

 Capital împrumutat = Credite peste 1 an
 Capital angajat = Capital împrumutat + Capital propriu
 Nu este cazul entitatea nu are angajate credite bancare.
- Viteza de rotatie a debitorilor clienti/capacitatea societatii de colectarea a creantelor sale**, respectiv numarul de zile pâna la data la care debitorii își achita datoriile catre societate.
- Viteza de rotatie a activelor imobilizate** exprima numarul de rotatii efectuate de activele imobilizate pentru realizarea cifrei de afaceri. De asemenea, se evalueaza eficienta managementului activelor imobilizate prin examinarea valorii cifrei de afaceri generate prin exploatarea acestora.

**Președinte C.A.
 Rotaru Cristinel Ionel**





S.C. Bucur Obor S.A.

Bucuresti, sector 2, Soseaua Colentina nr. 2

J40/365/1991, RO19

Anexa nr. 1

Raport curent privind litigiile in care este implicata societatea Bucur Obor S.A.

Societatea Bucur Obor SA este parte in urmatoarele litigii care au fost solutionate sau au intrat pe rolul instantelor de judecata in primul semestru al anului 2016:

I. Dosare avand drept cauza hotarari ale Adunarilor Generale ale Actionarilor din anul 2014, 2015 si 2016:

a) Dosare referitoare la Hotararea AGOA Bucur Obor din 19.09.2014

1. Dosar nr. 33768/3/2014, dosar nr. 33787/3/2014 si dosar nr. 35028/3/2014

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Reclamanti: Pistol Gheorghe, Tapu Liliana, Tompea Razvan, Manea Carmen, Caloi Stefan, Bobe Ion, Bobe Marioara, Ciocsan Marilena, Dragoi Mariana, Iacob Mariana

Parati: Bucur Obor SA, Amadeus Group SRL, Mazilu Liviu-Florin, Rotaru Cristinel-Ionel, Granzulea Gheorghe si Dojana Ionut Veniamin

Intervenient: Postovaru Laurentiu

Obiect: Actiunea in anulare a hotararii AGOA din data de 19.09.2014

Stadiu dosar: Solutionat in fond - Avand in vedere identitatea de cauza si obiect, instantele de judecata initial investite cu solutionarea dosarelor nr. 33787/3/2014 si nr. 35028/3/2014 au dispus conexarea acestor dosare la dosarul nr. 33768/3/2014.

Dosarele conexate au fost solutionate la data de 21.10.2015 prin sentinta civila 5674.

Instanta a respins cererea principala formulata de Pistol Gheorghe si cererea conexa formulata de Manea Gelu; a admis cererile formulate de reclamantii Tompea Razvan, Manea Carmen, Caloi Stefan si Ciocsan Marilena; a constatat nulitatea absoluta a Hotararii Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor BUCUR OBOR SA din data de 19.09.2014; a respins cererea principala si cererea conexa formulate in contradictoriu cu paratii Amadeus Group SRL, Mazilu Liviu-Florin, Rotaru Cristinel-Ionel, Granzulea Gheorghe si Dojana Ionut Veniamin, ca fiind indreptate impotriva unor persoane fara calitate procesuala pasiva; a respins cererea de interventie accesorie formulata de intervenientul Postovaru Laurentiu in interesul paratei Bucur Obor SA, ca neintemeiata; a dispus mentionarea hotararii in registrul comertului si publicarea in Monitorul Oficial la data ramanerii definitive.

Hotararea nu este definitiva, a fost redactata si comunicata partilor, urmand sa fie formulat apel in termen de 30 de zile de la comunicare.



S.C. Bucur Obor S.A.

Bucuresti, sector 2, Soseaua Colentina nr. 2

J40/365/1991, RO19

2.Dosar nr. 21400/3/2015

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamant: Bobe Ion, Parata: Bucur Obor SA

Obiect: Actiune in anularea hotararii AGA din data de 19.09.2014 – dosar disjuns din dosarul nr. 35028/3/2014

Stadiu dosar: Solutionat definitiv – Actiunea a fost disjunsă în ceea ce îl privește pe reclamantul Bobe Ion, decedat și judecata a fost suspendată pentru introducerea în cauză a mostenitorilor acestuia. Întrucât dosarul a rămas în ramă în nelucrare, instanța a constatat perimata actiunea la data de 29.01.2016, hotărâre care a rămas definitivă.

3.Dosar nr. 34242/3/2014

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a V-a Civila

Parti: Apelanti - reclamanti - Manea Gelu, Tapu Liliana, Tompea Razvan

Intimat: Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti

Intervenienti: Bucur Obor SA, Amadeus Group SRL, Postovaru Laurentiu, Granzulea Gheorghe, Granzulea Hristu, Granzulea Cristian, Granzulea Cherata

Obiect: Plangerea formulata impotriva rezolutiei directorului ORCTB de admitere a cererii de inregistrare mentiuni privind hotararea AGA din data de 19.09.2014.

Stadiu dosar: Solutionat definitiv – La data de 12.01.2015, instanța de fond a respins plângerea ca neîntemeiată. Prin decizia civilă 734 din 26.04.2016, instanța de apel a respins ca nefondate apelurile formulate de reclamantii Manea Gelu și Tompea Razvan și a luat act de achiesarea apelantei Tapu Liliana la hotărârea pronunțată de prima instanță.

4.Dosar nr. 8180/3/2016

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a V-a Civila

Parti: Intimati–reclamanti: Manea Gelu, Manea Carmen

Apelant-parat: Bucur Obor SA

Intervenient-intimat: Tompea Razvan

Obiect: Ordonanta presedintiala privind suspendarea efectelor executorii ale Hotararii AGOA 19.09.2014

Stadiu dosar: Solutionat definitiv – Prin sentința nr. 1967/31.03.2016, instanța de fond a admis cererea și a dispus suspendarea efectelor hotărârii AGOA din 19.09.2014 până la soluționarea prin hotărâre definitivă a acțiunii în constatarea nulității absolute a acestei hotărâri care face obiectul dosarului nr. 33768/3/2014. Apelul formulat împotriva acestei sentințe a fost respins ca nefondat prin decizia civilă 877 din 25.05.2016.



S.C. Bucur Obor S.A.

Bucuresti, sector 2, Soseaua Colentina nr. 2

J40/365/1991, RO19

b) Dosare referitoare la Hotararea AGOA Bucur Obor din 30.10.2014

5. Dosar nr. 40343/3/2014

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a V-a Civila

Recurent-reclamant: Manea Gelu; Parata-intimata: Bucur Obor; Intervenienti-intimati: Manea Carmen, Amadeus Group SRL si Postovaru Laurentiu

Obiect: Actiune in anularea hotararii AGA din data de 30.10.2014;

Stadiu dosar: Recurs - La data de 25.01.2016, instanta de fond a dispus suspendarea judecatii cauzei pana la solutionarea definitiva a dosarului 33768/3/2014 a Tribunalului Bucuresti; Impotriva incheierii de suspendare a cauzei a declarat recurs Manea Gelu, dosarul aflandu-se pe rolul Curtii de Apel Bucuresti, cu prim termen de judecata la data de 05.09.2016.

6. Dosar nr. 10255/3/2016

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamanti: Manea Gelu, Manea Carmen; Parata: Bucur Obor SA

Obiect: Ordonanta presedintiala privind suspendarea efectelor executorii ale Hotararii AGOA 30.10.2014

Stadiu dosar: Solutionat in fond – Prin sentinta civila nr. 2614/26.04.2016, instanta de fond a admis cererea si a dispus suspendarea efectelor hotararii AGOA din 30.10.2014 pana la solutionarea definitiva a actiunii in constatarea nulitatii absolute a acestei hotarari care face obiectul dosarului nr. 40343/3/2014. Aceasta hotarare nu este definitiva intrucat la data de 29.04.2016 Bucur Obor SA a declarat apel, dosarul nefiind inca inregistrat pe rolul instantei de apel.

c) Dosare referitoare la Hotararea AGOA Bucur Obor din 17.12.2014

7. Dosar nr. 133/3/2015

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a V-a Civila

Parti: Recurent-reclamant: Manea Gelu; Parata: Bucur Obor SA; Intervenienta: Manea Carmen

Obiect: Actiune in anularea hotararii AGOA din data de 17.12.2014

Stadiu dosar: Recurs - La data de 23.11.2015 instanta de fond a admis exceptia lipsei calitati procesuale active a reclamantului Manea Gelu pentru constatarea nulitatii hotararilor AGOA 1, 2 si 3, a respins ca neintemeiate exceptia privind lipsa calitatii procesuale active a reclamantului privind hotararile 4-9, exceptia lipsei de interes a reclamantului Manea Gelu si exceptia lipsei de interes a intervenientei Manea Carmen. De asemenea, instanta a dispus suspendarea judecatii cauzei pana la solutionarea definitiva a dosarului 33768/3/2014 a Tribunalului Bucuresti. La data de 29.06.2016, reclamantul a declarat recurs impotriva



S.C. Bucur Obor S.A.

Bucuresti, sector 2, Soseaua Colentina nr. 2

J40/365/1991, RO19

incheierii de suspendare, dosarul fiind inregistrat pe rolul instantei de recurs in procedura de regularizare, urmand sa fie fixat primul termen de judecata.

8. Dosar nr. 16821/3/2016

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Apelanti: Manea Gelu, Manea Carmen; Intimata: Bucur Obor SA

Obiect: Ordonanta presedintiala privind suspendarea efectelor executorii ale Hotararii AGOA 17.12.2014

Stadiu dosar: Apel – Prin sentinta civila nr. 3414/06.06.2016, instanta de fond a respins cererea ca neintemeiata. La data de 08.06.2016 reclamantii au declarat apel, dosarul fiind inregistrat pe rolul instantei de apel in procedura de regularizare, urmand sa fie fixat primul termen de judecata.

d) Dosare referitoare la Hotararea AGEA Bucur Obor din 20.02.2015

9. Dosar nr. 8667/3/2015

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamanti: Manea Gelu, Manea Carmen; Parata: Bucur Obor SA

Obiect: Actiune in anularea hotararii AGEA din data de 20.02.2015

Stadiu dosar: Solutionat in fond – Prin sentinta civila nr. 2268/12.04.2016 instanta de fond a admis actiunea si a constatat nulitatea absoluta a hotararii AGEA Bucur Obor din 20.02.2015. Aceasta hotarare nu este definitiva fiind supusa apelului in termen de 30 de zile de la comunicare.

10. Dosar nr. 19730/3/2016

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a V-a Civila

Parti: Apelanti-reclamanti: Manea Gelu, Manea Carmen; Intimata-parata: Bucur Obor SA

Obiect: Ordonanta presedintiala privind suspendarea efectelor executorii ale Hotararii AGEA 20.02.2015

Stadiu dosar: Apel – Prin sentinta civila nr. 3592/09.06.2016, instanta de fond a respins cererea ca neintemeiata. La data de 13.06.2016, reclamantii au declarat apel, inregistrat pe rolul instantei de apel cu prim termen de judecata la data de 24.08.2016.

e) Dosare referitoare la Hotararea AGEA Bucur Obor din 28.04.2015

11. Dosar nr. 17754/3/2015

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Apelanta-parata: Bucur Obor SA Intimati-reclamanti: Manea Gelu, Manea Carmen;

Obiect: Actiune in anularea hotararii AGEA din data de 28.04.2015



S.C. Bucur Obor S.A.

Bucuresti, sector 2, Soseaua Colentina nr. 2

J40/365/1991, RO19

Stadiu dosar: Solutionat definitiv - Prin sentinta civila 6493 din 18.11.2015, instanta de fond a admis actiunea si a constatat nulitatea absoluta a Hotararii AGEA Bucur Obor S.A. din data de 28.04.2015. Aceasta hotarare a ramas definitiva la data de 11.05.2016 prin respingerea apelului formulat de Bucur Obor S.A.

12. Dosar nr. 20832/3/2016

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamanti: Manea Gelu, Manea Carmen; Parati: Bucur Obor SA, ORCTB

Obiect: Radiere mentiune inregistrata la ORCTB referitoare la hotararea AGEA din data de 28.04.2015

Stadiu dosar: Fond – Dosarul este inregistrat pe rolul instantei la data de 01.06.2016 si nu s-a fixat inca primul termen de judecata.

13. Dosar nr. 20830/3/2016

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Intervenient: Bucur Obor SA; Parat: Manea Gelu, Manea Carmen

Obiect: Interventie la cererea de radiere mentiune la ORCTB

Stadiu dosar: Solutionat in fond – Prin sentinta nr. 4053/30.06.2016 instanta a luat act de renuntarea Bucur Obor SA la judecata cererii de interventie.

14. Dosar nr. 4758/2/2016

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a V-a Civila

Parti: Contestator: Bucur Obor SA; intimati: Manea Gelu, Manea Carmen

Obiect: Contestatie in anulare privind decizia pronuntata in apel in dosarul 17754/3/2015 avand ca obiect actiunea in anularea hotararii AGEA din data de 28.04.2015

Stadiu dosar: Cale extraordinara de atac formulata impotriva deciziei pronuntata in apel cu privire la actiunea in anularea Hotararii AGEA Bucur Obor S.A. din data de 28.04.2015.

Dosarul a fost inregistrat pe rolul Curtii de Apel Bucuresti la data de 05.07.2016 si nu a primit termen de judecata.

15. Dosar nr. 5075/2/2016

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Revizuent: Bucur Obor SA; Intimati: Manea Gelu, Manea Carmen

Obiect: Revizuire impotriva deciziei pronuntata in apel in dosarul 17754/3/2015 avand ca obiect actiunea in anularea hotararii AGEA din data de 28.04.2015

Stadiu dosar: Dosarul a fost inregistrat pe rolul Curtii de Apel Bucuresti la data de 18.07.2016 si nu a primit termen de judecata.



S.C. Bucur Obor S.A.

Bucuresti, sector 2, Soseaua Colentina nr. 2

J40/365/1991, RO19

16. Dosar nr. 14137/300/2016

Instanta: Judecatoria Sectorului II Bucuresti

Parti: Reclamanti: Manea Gelu, Manea Carmen; Parata: Bucur Obor SA

Obiect: Actiune in pretentii privind cheltuieli de judecata in dosarul 17754/3/2015

Stadiu dosar: Fond – Dosarul este inregistrat pe rolul instantei cu prim termen de judecata la data de 03.10.2016.

f) Dosare referitoare la Hotararea AGOA Bucur Obor din 29.04.2015

17. Dosar nr. 18195/3/2015

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamanti: Manea Gelu, Manea Carmen; Parata: Bucur Obor SA,

Obiect: Actiune in anularea hotararii AGOA din data de 29.04.2015

Stadiu dosar: Solutionat in fond - Prin sentinta civila nr. 6887 din 08.12.2015 instanta a admis actiunea si a constatat nulitatea absoluta a hotararii AGOA Bucur Obor SA din data de 29.04.2015. Hotararea nu este definitiva, fiind supusa apelului in termen de 30 de zile de la comunicare.

g) Dosare referitoare la Hotararea AGOA Bucur Obor din 20.09.2015

18. Dosar nr. 35935/3/2015

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamant: Manea Gelu; Parat: Bucur Obor SA; Intervenienti: Manea Carmen, Ene Victoria

Obiect: Actiune in anularea hotararii AGOA din data de 20.09.2015

Stadiu dosar: Suspendat – Prin incheierea din data de 06.06.2016 instanta a dispus suspendarea judecarii cauzei pana la solutionarea definitiva a dosarului 33768/3/2014 a Tribunalului Bucuresti. Impotriva incheierii de suspendare reclamantul a declarat recurs la data de 29.06.2016, dosarul nefiind inregistrat inca pe rolul Curtii de Apel.

19. Dosar nr. 18222/3/2016

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamanti: Manea Gelu, Manea Carmen; Intimata-parata: Bucur Obor SA

Obiect: Ordonanta presedintiala privind suspendarea efectelor executorii ale Hotararii AGOA din 20.09.2015

Stadiu dosar: Fond – Dosarul se afla pe rolul instantei de fond, cu termen de judecata la data de 26.07.2016.

S.C. Bucur Obor S.A.

Bucuresti, sector 2, Soseaua Colentina nr. 2

J40/365/1991, RO19

h) Dosare referitoare la Hotararea AGOA Bucur Obor din 26.04.2016

20. Dosar nr. 17800/3/2016

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamanti: Manea Gelu, Manea Carmen, Tompea Razvan, Ene Victoria, Bogdan Maria, Rusu Elena Viorica, Ciocsan Marilena; Parata: Bucur Obor SA

Obiect: Actiune in anularea hotararii AGOA din data de 26.04.2016

Stadiu dosar: Fond – Dosarul a fost inregistrat pe rolul instantei la data de 12.05.2016 si se afla in procedura de regularizare urmand sa fie fixat primul termen de judecata.

21. Dosar nr. 18438/3/2016

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a V-a Civila

Parti: Reclamanti: Manea Gelu, Manea Carmen, Tompea Razvan, Ene Victoria, Bogdan Maria, Rusu Elena Viorica, Ciocsan Marilena; Parata: Bucur Obor SA

Obiect: Ordonanta presedintiala privind suspendarea efectelor executorii ale Hotararii AGOA 26.04.2016

Stadiu dosar: Apel – Prin sentinta civila nr. 3692/15.06.2016, instanta de fond a respins cererea ca neintemeiata. La data de 17.06.2016, reclamantii au declarat apel care este inregistrat pe rolul instantei de apel cu prim termen de judecata la 24.08.2016.

i) Dosare referitoare la Hotararea AGOA Bucur Obor din 12.07.2016

22. Dosar nr. 27419/3/2016

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamanti: Manea Gelu, Manea Carmen, Tompea Razvan, Ene Victoria, Bogdan Maria, Rusu Elena, Ciocsan Marilena; Parata: Bucur Obor S.A.

Obiect: Interventie la cerere de inregistrare mentiuni la ORCTB

Stadiu dosar: Fond – Dosarul este inregistrat pe rolul instantei la data de 18.07.2016 in procedura de regularizare si nu s-a fixat inca primul termen de judecata.

23. Dosar nr. 27423/3/2016

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamanti: Manea Gelu, Manea Carmen, Tompea Razvan, Ene Victoria, Bogdan Maria, Rusu Elena, Ciocsan Marilena; Parata: Bucur Obor S.A.

Obiect: Interventie la cerere de inregistrare mentiuni la ORCTB

Stadiu dosar: Fond – Dosarul este inregistrat pe rolul instantei la data de 18.07.2016 in procedura de regularizare si nu s-a fixat inca primul termen de judecata.



S.C. Bucur Obor S.A.

Bucuresti, sector 2, Soseaua Colentina nr. 2

J40/365/1991, RO19

j) Alte dosare in legatura cu hotari ale AGA Bucur Obor:

24. Dosar nr. 32719/3/2014

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamant - Bucur Obor SA; Parati - Gelu Manea, Gheorghe Pistol

Obiect: Actiunea in raspundere exercitata de Bucur Obor impotriva fostilor administratori Gelu Manea si Gheorghe Pistol.

Stadiu dosar: Suspendat - Prin incheierea pronuntata la data de 05.10.2015, instanta a dispus suspendarea judecarii cauzei pana la solutiunarea definitivă a cauzelor ce formează obiectul dosarelor nr. 33768/3/ 2014 si nr. 18195/3/2015.

25. Dosar nr. 13889/3/2015

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamant - Bucur Obor; Parat - Gelu Manea

Obiect: Actiunea in raspundere exercitata de Bucur Obor impotriva fostului administrator Gelu Manea

Stadiu dosar: Solutionat fond – Prin sentinta civila 1210 din 26.02.2016 instanta de fond a respins ca neintemeiata actiunea. Hotararea nu este definitiva fiind supusa apelului in termen de 30 de zile de la comunicare.

26. Dosar nr. 41961/3/2014

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamanti: Manea Gelu, Manea Carmen; Parata: Bucur Obor SA; Intervenienti: Amadeus Group SRL, Postovaru Laurentiu, Granzulea Gheorghe, Granzulea Cherata, Granzulea Cristian, Granzulea Hristu, Dojana Ionut.

Obiect: Cerere de obligare a societatii Bucur Obor de a nu convoca AGA.

Stadiu dosar: Solutionat in fond – Prin sentinta civila 4221/07.07.2016 instanta de fond a respins actiunea ca neintemeiata. Hotararea nu este definitiva, fiind supusa apelului in termen de 30 de zile de la comunicare.

27. Dosar nr. 12477/3/2015

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Apelant-parat: Bucur Obor SA; Intimat-reclamant: Manea Carmen, Intimat-parat: Depozitarul Central SA

Obiect: Obligatie de a face – obligarea societatii de registru Depozitarul Central SA sa actualizeze registrul actionarilor Bucur Obor SA

Stadiu dosar: Apel – Prin sentinta civila 6875 din 07.12.2015 instanta a admis actiunea si a obligat parata Depozitarul Central SA sa actualizeze registrul acționarilor societatii Bucur



S.C. Bucur Obor S.A.

Bucuresti, sector 2, Soseaua Colentina nr. 2

J40/365/1991, RO19

Obor SA conform sentinței penale nr. 172F/2011 ramasa definitiva. Hotararea a fost apelata de Bucur Obor SA la data de 11.05.2016, apelul a fost inregistrat pe rolul instantei de apel dar nu a fost fixat primul termen de judecata.

28. Dosar nr. 22921/3/2016

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamanti: Manea Gelu, Manea Carmen, Tompea Razvan, Ene Victoria, Bogdan Maria, Rusu Elena Viorica, Ciocsan Marilena; Parati: Bucur Obor SA, Depozitarul Central SA

Obiect: Ordonanta presedintiala privind suspendarea executarii obligatiei Depozitarului Central SA de a transmite registrul actionarilor societatii Bucur Obor SA pentru organizarea oricarei AGA, pana la solutionarea definitiva a dosarului 12477/3/2015.

Stadiu dosar: Fond – Dosarul se afla in curs de judecata la instanta de fond avand fixat termen de judecata la data de 02.08.2016.

29. Dosar nr. 21695/3/2016

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamanti: Manea Gelu, Manea Carmen, Tompea Razvan, Ene Victoria, Bogdan Maria, Rusu Elena Viorica, Ciocsan Marilena; Parata: Bucur Obor SA

Obiect: Ordonanta presedintiala prin care se solicita suspendarea exercitarii de catre Consiliul de Administratie al Bucur Obor SA a dreptului de a convoca adunari generale ale actionarilor.

Stadiu dosar: Solutionat in fond – Prin sentinta civila 3846/22.06.2016 instanta de fond a respins cererea de ordonanta presedintiala ca inadmisibila. La data de 27.06.2016 reclamantul Manea Gelu a declarat apel.

30. Dosar nr. 38685/3/2014

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a VII-a pentru cauze privind conflicte de munca si asigurari sociale

Parti: Apelant-reclamant: Manea Gelu; Intimat-parat: Bucur Obor SA

Obiect: Cererea de chemare in judecata formulata de reclamantul Manea Gelu prin care se solicita obligarea Bucur Obor la incheierea in forma scrisa a contractul individual de munca pentru functia de director general si la plata drepturilor salariale

Stadiu dosar: Solutionat definitiv: La data de 10.06.2015, prin sentinta civila 6185, instanta de fond a respins cererea de chemare in judecata ca neintemeiata, hotarare care a ramas definitiva la data de 04.02.2016 prin respingerea apelului formulat de reclamant.

S.C. Bucur Obor S.A.

Bucuresti, sector 2, Soseaua Colentina nr. 2

J40/365/1991, RO19

31. Dosar nr. 38462/3/2014

Instanta: Inalta Curte de Casatie si Justitie, Sectia a II-a Civila

Parti: Recurent-parat Bucur Obor SA; Intimat-reclamant - Gelu Manea

Obiect: Constatarea nulitatii absolute partiale a actului constitutiv al Bucur Obor.

Stadiu dosar: Recurs - La data de 02.04.2015 instanta de fond a respins cererea de chemare in judecata ca inadmisibila. In apel, la data de 25.01.2016, hotararea instantei de fond a fost desfiintata si cauza a fost trimisa spre rejudecare instantei de fond. Impotriva acestei hotarari a declarat recurs Bucur Obor SA, dosarul fiind inregistrat pe rolul ICCJ, in procedura de regularizare, fara a se fi stabilit primul termen de judecata.

32. Dosar nr. 41144/3/2015

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamant - Manea Gelu, Parata – Bucur Obor SA

Obiect: Incuviintare expertiza, conform art. 136 din Legea 31/1990

Stadiu dosar: Solutionat definitiv - Prin incheierea pronuntata la 05.02.2016 instanta a admis cererea, hotarare care a ramas definitiva prin respingerea apelului, conform deciziei civile nr. 1217/28.07.2016.

33. Dosar nr. 7409/300/2016

Instanta: Judecatoria Sectorului II Bucuresti

Parti: Reclamanti: Manea Gelu, Pistol Gheorghe; Parata: Bucur Obor SA

Obiect: Actiune in pretentii privind cheltuieli de judecata in dosarul 5597/3/2015

Stadiu dosar: Solutionat in fond – Prin sentinta civila 7477/02.06.2016 instanta de fond a admis in parte actiunea si obligat parata la plata sumei de 1.500 lei catre Pistol Gheorghe si la plata sumei de 2.000 lei catre Manea Gelu. Hotararea nu este definitiva fiind supusa apelului in termen de 30 de zile de la comunicare.

II. Dosare referitoare la executarea sentintei penale 172/25.02.2011

1. Dosar nr. 61058/301/2014

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a IV-a civila

Parti: Apelant contestator - Bucur Obor SA; Intimat – Barboiu Alexandru

Obiect: Contestatie la executare

Stadiu dosar: Solutionat definitiv – La data de 08.04.2016 a fost respins apelul formulat de Bucur Obor impotriva sentintei prin care instanta de fond a respins ca neintemeiata contestatia la executare.



S.C. Bucur Obor S.A.

Bucuresti, sector 2, Soseaua Colentina nr. 2

J40/365/1991, RO19

2. Dosar nr. 61835/301/2014

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a civila

Parti: Apelant contestator - Bucur Obor SA; Intimat- Barboiu Felicia Giovana

Obiect: Contestatie la executare

Stadiu dosar: Apel – La data de 26.10.2015 Bucur Obor a formulat apel impotriva sentintei prin care instanta de fond a respins ca neintemeiata contestatia la executare. Dosarul se afla inregistrat pe rolul Tribunalului Bucuresti avand termen de judecata la 27.09.2016.

3. Dosar 31179/300/2015

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a III-a civila

Parti: Apelanti contestatori-Bucur Obor SA, Depozitarul Central SA; Intimati – Costachescu Codrel Vasile si Ioan Victoria Luminita

Obiect: Contestatie la executare

Stadiu dosar: Solutionat definitiv – Prin sentinta civila 11801 din 05.11.2015 instanta a respins contestatia la executare. Hotararea primei instante a ramas definitiva prin respingerea apelurilor la data de 04.07.2016.

4. Dosar nr. 21628/299/2013

Instanta: Tribunalul Bucuresti

Parti: Apelant contestator - Bucur Obor SA; Intimat - Bogus Mihai

Obiect: Contestatie la executare formulata de Bucur Obor SA

Stadiu dosar: Apel – La data de 04.08.2015 Bucur Obor SA a declarat apel impotriva sentintei prin care instanta de fond a respins contestatia la executare. Dosarul urmeza sa fie inaintat instantei de apel.

5. Dosar 107171/299/2015

Instanta: Judecatoria Sectorului 1 Bucuresti

Parti: Reclamant – Cuciureanu Zahofiea; Parata - Bucur Obor SA

Obiect: Actiune in pretentii – amenda civila

Stadiu dosar: Fond – Dosarul este in curs de judecata cu termen la 10.08.2016.

6. Dosar 107182/299/2015

Instanta: Judecatoria Sectorului 1 Bucuresti

Parti: Reclamant – Bogus Mihai; Parata Bucur Obor SA

Obiect: Actiune in pretentii – amenda civila

Stadiu dosar: Suspendat – Prin incheierea din data de 14.07.2016, instanta a dispus suspendarea judecarii cauzei pana la solutionarea definitiva a cauzei care formeaza obiectul dosarului 21628/299/2013.



S.C. Bucur Obor S.A.

Bucuresti, sector 2, Soseaua Colentina nr. 2

J40/365/1991, RO19

III Litigii de munca

1. Dosar nr. 35880/3/2014

Instanta: Tribunalul Valcea

Parti: Contestator – Pandrea Silviu; Parata - Bucur Obor SA

Obiect: Contestatie impotriva deciziei de concediere nr. 41/18.09.2014

Stadiu dosar: Solutionat in fond – Prin sentinta nr. 678/18.04.2016 instanta a respins contestatia ca neintemeiata. La data de 07.06.2016 contestatorul a declarat apel.

2. Dosar nr. 43982/3/2014

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a VII-a pentru conflicte de munca si asig. sociale

Parti: Apelanta contestatoare – Vlasceanu Adriana Laura; Intimata parata – Bucur Obor SA

Obiect: Contestatie impotriva deciziei de concediere nr. 33/12.03.2015

Stadiu dosar: Solutionat definitiv – Prin decizia civila 3374/21.06.2016 instanta a dispus admiterea apelului si modificarea in parte a sentintei apelate iar pe fond a dispus admiterea in parte a contestatiei, anularea deciziei de concediere si a deciziei de suspendare a contractului individual de munca, reintegrarea contestatoarei in functia si postul detinute anterior concedierii si plata despagubirilor reprezentand drepturi salariale, actualizate cu rata inflatiei si dobanda legala pana la data platii; decizia instantei de apel a fost pusa in executare de societate.

3. Dosar nr. 43615/3/2014

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a VII-a pentru conflicte de munca si asig. sociale

Parti: Apelanta contestatoare – Aftene Corina Mirela; Intimata parata – Bucur Obor SA

Obiect: Contestatie impotriva deciziei de concediere

Stadiu dosar: Solutionat definitiv – Prin decizia civila 2373/11.05.2016 instanta a respins apelul formulat de contestatoare impotriva hotararii instantei de fond de admitere in parte a contestatiei si obligarea societatii la plata drepturilor salariale pana la data concedierii; obligatia de plata a drepturilor salariale a fost indeplinita de catre societate conform sentintei pronuntata de instanta fondului.

4. Dosar nr. 8430/3/2015

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a VII-a pentru conflicte de munca si asig. sociale

Parti: Apelant contestator – Iordan Gabriel; Intimata parata – Bucur Obor SA

Obiect: Contestatie impotriva deciziei de concediere

Stadiu dosar: Solutionat definitiv – Prin decizia civila 2494/16.05.2016 instanta a respins apelul formulat impotriva hotararii instantei de fond de admitere in parte a contestatiei si



S.C. Bucur Obor S.A.

Bucuresti, sector 2, Soseaua Colentina nr. 2

J40/365/1991, RO19

obligarea societatii la plata drepturilor salariale pana la data incetarii contractului de munca;
obligatia de plata a fost indeplinita de catre societate.

5. Dosar nr. 10483/3/2015

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a VII-a pentru conflicte de munca si asig. sociale

Parti: Apelant – Bucur Obor SA; Intimat – Tompea Razvan Petru

Obiect: actiune in raspundere patrimoniala

Stadiu dosar: Apel – Prin sentinta 2810/15.03.2016 instanta de fond a respins actiunea ca neintemeiata. Apelul formulat de societate impotriva hotararii instantei de fond a fost inregistrat pe rolul Curtii de Apel si este in procedura de regularizare, nefiind fixat primul termen de judecata.

6. Dosar nr. 15086/3/2016

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VIII-a pentru conflicte de munca si asig. sociale

Parti: Contestator – Tompea Razvan; Parata – Bucur Obor SA

Obiect: contestatie impotriva deciziei de concediere

Stadiu dosar: Fond – Dosarul se afla pe rolul instantei de fond cu prim termen de judecata la data de 23.08.2016.

7. Dosar nr. 17738/3/2016

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VIII-a pentru conflicte de munca si asig. sociale

Parti: Contestator – Tompea Cristian; Parata – Bucur Obor SA

Obiect: contestatie impotriva deciziei de sanctionare

Stadiu dosar: Fond – Dosarul se afla pe rolul instantei de fond in procedura de regularizare, neavand fixat primul termen de judecata.

IV Alte actiuni in pretentii

1. Dosar 11834/300/2015

Instanta: Judecatoria Sectorului 2 Bucuresti,

Parti: Reclamant-parat – Wagner&Krammer; Parat-reclamant – Bucur Obor SA

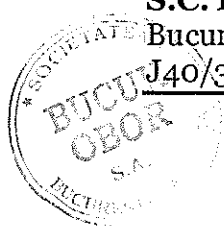
Obiect: Actiune in pretentii si cerere reconventionala pentru constatarea nulitatii contractului

Stadiu dosar: Solutionat in fond – Prin sentinta civila nr. 6023/05.05.2016 instanta a admis cererea principala formulata de Wagner&Krammer si a respins cererea reconventionala formulata de Bucur Obor SA; a obligat parata Bucur Obor SA la plata sumei de 109.464,72 lei debit restant si 3.294,3 lei cheltuieli de judecata reprezentand onorariu de aparator.

S.C. Bucur Obor S.A.

Bucuresti, sector 2, Soseaua Colentina nr. 2

J40/365/1991, RO19



Hotararea nu este definitiva si poate fi atacata cu apel in termen de 30 de zile de la comunicare.

2. Dosar 50686/300/2015

Instanta: Judecatoria Sectorului 2 Bucuresti,

Parti: Reclamant - DGASPC Sector 2; Parata - Bucur Obor SA

Obiect: Actiune in pretentii pentru recuperarea de catre DGASPC Sector 2 a cheltuielilor de judecata pe care le-a efectuat in dosarul 3731/3/2011 al ICCJ

Stadiu dosar: Solutionat in fond – Prin sentinta civila 6328/10.05.2016 instanta a admis actiunea si a obligat parata Bucur Obor SA la plata sumei de 80.428,18 lei reprezentand cheltuieli de judecata efectuate in dosarul nr. 3731/3/2011. Hotararea nu este definitiva si poate fi atacata cu apel in termen de 30 de zile de la comunicare.

3. Dosar 4439/300/2016

Instanta: Judecatoria Sectorului 2 Bucuresti,

Parti: Reclamant - Consiliul Local Sector 2; Parata - Bucur Obor SA

Obiect: Actiune in pretentii pentru recuperarea de catre reclamant a cheltuielilor de judecata pe care le-a efectuat in dosarul 3731/3/2011 al ICCJ

Stadiu dosar: Solutionat in fond – Prin sentinta civila 7547/03.06.2016 instanta a respins actiunea ca neintemeiata. Hotararea nu este definitiva si poate fi atacata cu apel in termen de 30 de zile de la comunicare.

4. Dosar nr. 3443/300/2016

Instanta: Judecatoria Sectorului II Bucuresti

Parti: Reclamant: Tompea Razvan; Parata: Bucur Obor SA

Obiect: Actiune in pretentii privind cheltuieli de judecata in dosarul 39290/3/2014

Stadiu dosar: Solutionat in fond – Prin sentinta civila 5038/18.04.2016 instanta de fond a admis actiunea si a obligat societatea la plata sumei de 7.440 lei reprezentand cheltuieli de judecata in dosarul 39290/3/2014. Hotararea nu este definitiva putand fi atacata cu apel in termen de 30 de zile de la comunicare.

5. Dosar 25280/3/2014

Instanta: Curtea de Apel Bucuresti, Sectia a III-a Civila

Parti: Apelant: Bucur Obor SA; Intimati: partile civile din dosarul 11504/300/2015

Obiect: Actiune in pretentii – cheltuieli de judecata in dosarul 11504/300/2015

Stadiu dosar: Apel - La data de 9.12.2015 instanta a admis in parte actiunea formulata de Bucur Obor SA; impotriva acestei hotarari societatea a declarant apel, afla in curs de judecata cu prim termen la data de 13.09.2016.



S.C. Bucur Obor S.A.

Bucuresti, sector 2, Soseaua Colentina nr. 2

J40/365/1991, RO19

6. Dosar nr. 20583/3/2016

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamant – Siliana Import Export SRL; Parata – Bucur Obor SA

Obiect: ordonanta presedintiala privind modificarea contractului de inchiriere nr. 1853/03.11.2015

Stadiu dosar: Solutionat in fond – Prin sentinta civila 3624/10.06.2016 instanta de fond a respins cererea de ordonanta presedintiala ca inadmisibila. Reclamanta a declarat apel la data de 07.07.2016, dosarul nefiind inca inregistrat pe rolul instantei de apel.

7. Dosar nr. 21628/299/2013

Instanta: Tribunalul Bucuresti, Sectia a VI-a Civila

Parti: Reclamant – Siliana Import Export SRL; Parata – Bucur Obor SA

Obiect: Obligatie de a face privind modificarea contractului de inchiriere nr. 1853/03.11.2015

Stadiu dosar: Fond – Dosarul este inregistrat pe rolul instantei la data de 23.05.2016, neavand fixat pana in prezent primul termen de judecata.

8. Dosar 7059/300/2016

Instanta: Judecatoria Sectorului 2 Bucuresti

Parti: Contestator – Bucur Obor SA; Intimat – Directia Generala Regionala a Finantelor Publice Bucuresti

Obiect: Contestatie la executare impotriva somatiei si a titlului executoriu emise de intimata la data de 01.02.2016

Stadiu dosar: Fond – Cauza a ramas in pronuntare; instanta a amanat pronuntarea pentru data de 29.07.2016

9. Dosar 10169/300/2016

Instanta: Judecatoria Sectorului 2 Bucuresti

Contestator – Bucur Obor SA; Intimat – Directia Generala Regionala a Finantelor Publice Bucuresti

Obiect: Contestatie la executare impotriva somatiei si a titlului executoriu emise de intimata la data de 04.03.2016

Stadiu dosar: Solutionat in fond – Prin sentinta civila 8831/28.06.2016 instanta a admis contestatia si a dispus anularea actelor de executare contestate. Hotararea nu este definitiva si poate fi atacata cu apel in termen de 10 de zile de la comunicare.



S.C. Bucur Obor S.A.

Bucuresti, sector 2, Soseaua Colentina nr. 2

J40/365/1991, RO19

V. Pentru recuperarea debitelor restante, pe rolul instantelor specializate se pe rol proceduri de insolventa a urmatorilor debitori: A M Mari Carm SRL, N.G. Glimos SRL, Velma Prest SRL, Nicoelda SRL, Com Mari Pen SRL, Liviu Elsan SRL, A&C SRL, Cestra SRL, Como Prest Serv Com SRL.

In primul semestru al anului 2016 au fost pronuntate ori au ramas definitive hotarari de inchidere a procedurii de faliment si de radiere a urmatorilor debitori: Robert International SRL, Rochester SRL, Vatra Traditională SRL, Gigatom Comerț SRL, Floranda 93 Trading SRL, Gamma Design SRL, Do Cris Com Exim SRL.

De asemenea, Bucur Obor SA a formulat ordonante de plata impotriva urmatorilor debitori: Tama Tex SRL, Osman Cereale SRL, Corallo SRL, Luxury Collection SRL. In toate aceste cauze instantele au pronuntat sentinte de admitere a cererii de ordonanta de plata.

Proceduri de executare silita au fost initiale pentru urmatoarii debitori: Buinos Mih SRL, Baghi Group SRL, Bogvas SRL, Gamming Arena SRL, Poni Com SRL, Parla 99 Imp Exp SRL, Olimp Interprest SRL, Maricos Marketing SRL, Mirena Prod SRL, Virgomar SRL, Chirita Constantin.

**RAPORT DE REVIZUIRE AL AUDITORULUI FINANCIAR INDEPENDENT
CĂTRE ACȚIONARIII S.C. BUCUR OBOR S.A.**

Introducere

1. Am revizuit situațiile financiare interimare individuale ale S.C. BUCUR OBOR S.A. compuse din bilanț la 30 iunie 2016 și cont de profit și pierdere pentru perioada de șase luni încheiată la această dată. Situațiile financiare menționate se referă la:
 - Total capitaluri proprii: 56.862.542 lei
 - Cifra de afaceri: 13.561.633 lei
 - Rezultatul net al exercițiului financiar: 7.376.825 lei, profit
2. Conducerea Societății răspunde pentru întocmirea și prezentarea fidelă a acestor situații financiare interimare în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 cu modificările ulterioare. Această responsabilitate include proiectarea, implementarea și menținerea unui control intern adecvat pentru întocmirea și prezentarea fidelă a situațiilor financiare, care să nu conțină denaturări semnificative datorate fraudei sau erorii, selectarea și aplicarea politicilor contabile adecvate, elaborarea unor estimări contabile rezonabile în circumstanțele date.
3. Responsabilitatea noastră este ca, pe baza revizuirii efectuate, să întocmim un raport asupra acestor situații financiare interimare.

Sfera de aplicare a serviciilor de revizuire

4. Am efectuat revizuirea în conformitate cu Standardele de Audit adoptate de Camera Auditorilor Financiar din România și, mai exact, cu Standardul Internațional Privind Misiunile de Revizuire 2410 "Revizuirea informațiilor financiare interimare efectuată de către auditorul independent al entității". O revizuire a informațiilor financiare interimare constă în interviuarea, în primul rând a persoanelor responsabile pentru aspectele financiare și contabile, precum și în aplicarea unor proceduri analitice și altor proceduri de revizuire asupra informațiilor cuprinse în situațiile financiare interimare. O revizuire are o sferă semnificativ mai redusă față de un audit desfășurat conform Standardelor Internaționale de Audit și, de aceea, nu ne permite să obținem asigurarea că vom descoperi toate aspectele semnificative care ar putea fi identificate în cadrul unui audit. În consecință, nu exprimăm o opinie de audit.

Concluzie

5. Pe baza revizuirii efectuate, nu am luat cunoștință de nimic care să ne facă să credem că situațiile financiare interimare anexate nu prezintă fidel, în toate aspectele semnificative, poziția financiară a S.C. Bucur Obor S.A. la data de 30 iunie 2016, precum și performanțele sale financiare pentru perioada de șase luni încheiată la această dată, în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 cu modificările ulterioare.

Pentru și în numele ANB Consulting SRL:

Nadir Geafer Ali, ACCA



Înregistrat la Camera Auditorilor Financiari
din România cu numărul 1617/2006

26 iulie 2016
București, România



ANB Consulting SRL



Înregistrat la Camera Auditorilor Financiari
din România cu numărul 10/2001



*Bifați numai dacă
este cazul:*

- ☐ Mari Contribuabili care depun bilanțul la București
☐ Sucursala

Tip situație financiară : BS

☐ An ☒ Semestru Anul 2016

Entitatea BUCUR OBOR S.A.

Adresa

Județ București Sector Sector 2 Localitate București
Strada Sos. Colentina Nr. 2 Bloc Scara Ap. Telefon 0212525935

Număr din registrul comerțului J40/365/1991

Cod unic de înregistrare

1

9

Forma de proprietate

34--Societati comerciale pe actiuni

Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN)

4719 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare

Activitatea preponderanta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

Raportari contabile semestriale

☒ Entități mijlocii, mari și entități de
interes public

☐ Entități mici

☐ Microentități

☐ Entități de
interes
public

?

Raportare contabilă la data de 30.06.2016 întocmită de entitățile cărora le sunt incidente Reglementările contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.3 din OMFP nr. 916/ 2016 și care în exercițiul financiar precedent au înregistrat o cifră de afaceri mai mare de 220.000 lei.

F10 - SITUAȚIA ACTIVELOR, DATORIILOR ȘI CAPITALURILOR PROPRII

F20 - CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

F30 - DATE INFORMATIVE

Indicatori :

Capitaluri - total

56.862.542

Profit/ pierdere

7.376.825

ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

ROTARU CRISTINEL IONEL

Semnătura



INTOCMIT,

Numele și prenumele

SCARLAT NICOLAE ALIN

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura

Nr.de înregistrare în organismul profesional

Nicolae-
Alin Scarlat

Digitally signed by Nicolae-Alin Scarlat
DN: c=RO, l=Sat. Dobrotu (Com. Albestiu
De Arges), cn=Nicolae-Alin Scarlat,
serialNumber=20060516705NA40,
name=Nicolae-Alin Scarlat,
givenName=Nicolae-Alin, sn=Scarlat
Date: 2016.07.25 16:06:51 +03'00'

Semnătura electronică

Formular VALIDAT

SITUAȚIA ACTIVELOR, DATORIILOR ȘI CAPITALURILOR PROPRII

Cod 10

la data de 30.06.2016

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la:	
		01.01.2016	30.06.2016
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+207+4094+208-280-290)	01	8.707	17.729
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224+227+231+235+4093-281-291-2931-2935)	02	42.133.735	41.394.647
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+266+267* - 296*)	03	3.000	1.000
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	42.145.442	41.413.376
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332+341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388+4091-391-392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428)	05	103.123	60.040
II.CREANȚE (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element) (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+437**+4382+441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453**+456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496+5187)	06	1.016.423	1.177.786
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+din ct.508+5113+5114-591-595-596-598)	07	15.000.000	22.000.000
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (din ct. 508 + ct. 5112+512+531+532+541+542)	08	57.127	412.040
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	09	16.176.673	23.649.866
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)	10	10.081	2.590
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 471*)	11	10.081	2.590
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 471*)	12		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453***+455+456***+457+4581+462+4661+473***+509+5186+519)	13	4.737.479	3.669.994
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)	14	9.584.671	17.680.214
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)	15	51.730.113	59.093.590
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453***+455+456***+4581+462+4661+473***+509+5186+519)	16	1.911.057	2.048.684
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	17	333.339	182.364
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)	18	1.864.604	2.302.248
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)	19		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	20		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	21		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	22	1.864.604	2.302.248
Sume de reluat într-o perioada de pana la un an (ct. 472*)	23	1.864.604	2.302.248
Sume de reluat într-o perioada mai mare de un an (ct. 472*)	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	25		

Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	28		
J. CAPITAL ȘI REZERVE			
I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)	29	1.337.575	1.337.575
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	30	1.337.575	1.337.575
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	34		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	35		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	36	37.536.626	37.536.626
IV. REZERVE (ct.106)	37	267.515	287.881
Acțiuni proprii (ct. 109)	38		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	40		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)	SOLD C (ct. 117)	0	10.344.000
	SOLD D (ct. 117)	8.662	0
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA LA SFÂRȘITUL PERIOADEI DE RAPORTARE			
	SOLD C (ct. 121)	10.352.663	7.376.825
	SOLD D (ct. 121)	0	0
Repartizarea profitului (ct. 129)	45		20.365
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	46	49.485.717	56.862.542
Patrimoniul public (ct. 1016)	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017)	48		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	49	49.485.717	56.862.542

Suma de control F10 : 732046098 / 1149603016

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

Rd.06 - Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 267 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

ROTARU CRISTINEL IONEL

Numele si prenumele

SCARLAT NICOLAE ALIN

Semnătura



Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

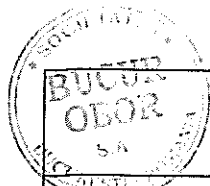
CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 30.06.2016

Cod 20

- lei -

 Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Realizari aferente perioadei de raportare	
		01.01.2015-30.06.2015	01.01.2016-30.06.2016
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06)	01	9.632.132	13.561.633
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	9.631.846	13.536.995
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	03	286	24.638
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	04		
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general si care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)	05		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)			
Sold C	07		
Sold D	08		
3. Venituri din producția de imobilizari necorporale si corporale (ct.721+ 722)	09		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	10		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	11		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	12		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	13	1.600.032	84.648
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	14		
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct.7584)	15		
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+ 07 - 08 + 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	16	11.232.164	13.646.281
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	17	49.516	63.920
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	18	1.339	10.143
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605)	19	755.123	568.772
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	20	286	21.876
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	21		94.314
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24)	22	1.498.391	1.860.409
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644)	23	1.244.032	1.510.376
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645)	24	254.359	350.033
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 26 - 27)	25	712.852	932.941
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817)	26	712.852	932.941
a.2) Venituri (ct.7813)	27		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 29 - 30)	28		28.223



b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	29		356.618
b.2) Venituri (ct.754+7814)	30		328.395
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32 la 38)	31	3.338.203	1.661.128
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	32	1.704.064	1.422.181
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale(ct. 635 +6586*)	33	255.446	207.840
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	34		
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	35		
11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	36		
11.6. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6588)	37	1.378.693	31.107
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general si care mai au in derulare contracte de leasing (ct.666*)	38		
Ajustări privind provizioanele (rd. 40 - 41)	39		-150.975
- Cheltuieli (ct.6812)	40		
- Venituri (ct.7812)	41		150.975
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 17 la 20 - 21 +22 + 25 + 28 + 31 + 39)	42	6.355.710	4.902.123
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (rd. 16 - 42)	43	4.876.454	8.744.158
- Pierdere (rd. 42 - 16)	44	0	0
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	45		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	46		
13. Venituri din dobânzi (ct. 766*)	47	500.893	60.062
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	48		
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	49		
15. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	50	3	
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	51		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)	52	500.896	60.062
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 54 - 55)	53		
- Cheltuieli (ct.686)	54		
- Venituri (ct.786)	55		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666*)	56		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	57		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	58	5	1
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)	59	5	1
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (rd. 52 - 59)	60	500.891	60.061
- Pierdere (rd. 59 - 52)	61	0	0

VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)	62	11.733.060	13.706.343
CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)	63	6.355.715	4.902.124
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):			
- Profit (rd. 62 - 63)	64	5.377.345	8.804.219
- Pierdere (rd. 63 - 62)	65	0	0
19. Impozitul pe profit (ct.691)	66	910.794	1.427.394
20. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	67		
21. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A PERIOADEI DE RAPORTARE:			
- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67)	68	4.466.551	7.376.825
- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 - 64)	69	0	0

Suma de control F20 : 186858723 / 1149603016

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

La rândul 23 - se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

La rândul 33 - în contul 6586 „Cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale” se evidențiază cheltuielile reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale, altele decât cele prevăzute de Codul Fiscal.

ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

ROTARU CRISTINEL IONEL

Semnătura



Formular
VALIDAT

INTOCMIT,

Numele și prenumele

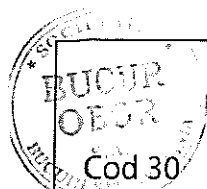
SCARLAT NICOLAE ALIN

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:



DATE INFORMATIVE

F30 - pag. 1

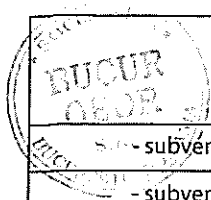
la data de 30.06.2016

- lei -

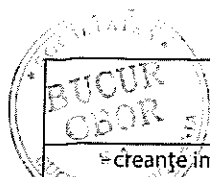
I. Date privind rezultatul înregistrat		Nr. rd.	Nr. unitati	Sume	
A		B	1	2	
Unitați care au înregistrat profit		01	1	7.376.825	
Unitați care au înregistrat pierdere		02			
Unitați care nu au înregistrat nici profit nici pierdere		03		0	
II Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A		B	1=2+3	2	3
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 19 + 23)		04			
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)		05			
- peste 30 de zile		06			
- peste 90 de zile		07			
- peste 1 an		08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total (rd.10 la 14)		09			
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariați și alte persoane asimilate		10			
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate		11			
- contribuția pentru pensia suplimentară		12			
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj		13			
- alte datorii sociale		14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale și alte fonduri		15			
Obligatii restante fata de alti creditori		16			
Impozite și taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat		17			
Impozite și taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale		18			
Credite bancare nerambursate la scadenta – total (rd. 20 la 22)		19			
- restante după 30 de zile		20			
- restante după 90 de zile		21			
- restante după 1 an		22			
Dobanzi restante		23			
III. Numar mediu de salariați		Nr. rd.	30.06.2015	30.06.2016	
A		B	1	2	
Numar mediu de salariați		24	110	69	
Numarul efectiv de salariați existenți la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 30 iunie		25	112	74	



IV. Dobânzi, dividende și redevențe plătite în cursul perioadei de raportare. Subvenții încasate și creanțe restante		Nr. rd.	Sume (lei)
A	B	1	
Venituri brute din dobânzi plătite către persoanele fizice nerezidente, din care:	26		
- impozitul datorat la bugetul de stat	27		
Venituri brute din dobânzi plătite către persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	28		
- impozitul datorat la bugetul de stat	29		
Venituri brute din dobânzi plătite către persoane juridice nerezidente, din care:	30		
- impozitul datorat la bugetul de stat	31		
Venituri brute din dobânzi plătite către persoane juridice asociate*) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	32		
- impozitul datorat la bugetul de stat	33		
Venituri brute din dividende plătite către persoanele fizice nerezidente, din care:	34		
- impozitul datorat la bugetul de stat	35		
Venituri brute din dividende plătite către persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	36		
- impozitul datorat la bugetul de stat	37		
Venituri brute din dividende plătite către persoane juridice nerezidente, potrivit prevederilor art. 229 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, din care:	38		
- impozitul datorat la bugetul de stat	39		
Venituri brute din redevențe plătite către persoane fizice nerezidente, din care:	40		
- impozitul datorat la bugetul de stat	41		
Venituri brute din redevențe plătite către persoane fizice nerezidente din state membre ale Uniunii Europene, din care:	42		
- impozitul datorat la bugetul de stat	43		
Venituri brute din redevențe plătite către persoane juridice nerezidente, din care:	44		
- impozitul datorat la bugetul de stat	45		
Venituri brute din redevențe plătite către persoane juridice asociate*) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	46		
- impozitul datorat la bugetul de stat	47		
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:	48		
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat	49		
Redevență minieră plătită la bugetul de stat	50		
Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat	51		
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	52		
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente , din care:	53		
- impozitul datorat la bugetul de stat	54		
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	55		
- impozitul datorat la bugetul de stat	56		
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	57		

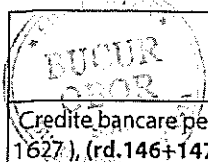


- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor		58	
- subvenții aferente veniturilor, din care:		59	
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă **)		60	
Creanțe restante , care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:		61	
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat		62	
- creanțe restante de la entități din sectorul privat		63	
V. Tichete de masa	Nr. rd.	Sume (lei)	
A	B	1	
Contravaloarea tichetelor de masa acordate salariaților	64	80.716	
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare ***)	Nr. rd.	30.06.2015	30.06.2016
A	B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare (65=66+69):	65	0	0
- după surse de finanțare (rd. 66=67+68)	66	0	0
- din fonduri publice	67		
- din fonduri private	68		
- după natura cheltuielilor (rd. 69=70+71)	69	0	0
- cheltuieli curente	70		
- cheltuieli de capital	71	0	0
VII. Cheltuieli de inovare ****)	Nr. rd.	30.06.2015	30.06.2016
A	B	1	2
Cheltuieli de inovare	72		
VIII. Alte informații	Nr. rd.	30.06.2015	30.06.2016
A	B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094)	73		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093)	74		
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 76 + 84)	75	6.003.000	1.000
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 77 la 83)	76		
- acțiuni cotate emise de rezidenți	77		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	78		
- părți sociale emise de rezidenți	79		
- obligațiuni emise de rezidenți	80		
- acțiuni emise de organisme de plasament colectiv emise de rezidenți	81		
- acțiuni și părți sociale emise de nerezidenți	82		
- obligațiuni emise de nerezidenți	83		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 85+86)	84	6.003.000	1.000



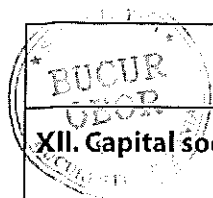
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	85	6.003.000	1.000
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	86		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	87	3.305.692	2.818.525
- creanțe comerciale externe, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor externi și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	88		
Creanțe neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	89		
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	90	2.621	12.531
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (din ct. 431 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482), (rd.92 la 96)	91	164.961	227.690
- creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	92	164.961	227.543
- creanțe fiscale în legătură cu bugetul statului (ct.441 +4424+4428+444+446)	93		130
- subvenții de încasat(ct.445)	94		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	95		17
- alte creanțe în legătură cu bugetul statului(ct.4482)	96		
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate(ct.451)	97		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	98		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 471 + 473 + 4662), (rd.100 la 102)	99	186.551	8.102
- decontări privind interesele de participare, decontări cu acționarii/asociații privind capitalul, decontări din operațiuni în participatie (ct.453+456+4582)	100	185.658	411
- alte creanțe în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât creanțele în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	101	893	7.691
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de 30 iunie (din ct. 461)	102		
Dobânzi de încasat (ct. 5187) , din care:	103	106.613	19.874
- de la nerezidenți	104		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici *****)	105		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), (rd.107 la 113)	106		
- acțiuni cotate emise de rezidenți	107		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	108		

- părți sociale emise de rezidenți	109		
- obligațiuni emise de rezidenți	110		
- acțiuni emise de organisme de plasament colectiv rezidente	111		
- acțiuni emise de nerezidenți	112		
- obligațiuni emise de nerezidenți	113		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	114		
Casa în lei și în valută (rd.116+117)	115	13.485	2.529
- în lei (ct. 5311)	116	13.485	2.529
- în valută (ct. 5314)	117		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.119+121)	118	62.158.524	22.409.362
- în lei (ct. 5121), din care:	119	62.158.524	22.409.362
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	120		
- în valută (ct. 5124), din care:	121		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	122		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd.124+125)	123		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + 5125 + 5411)	124		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	125		
Datorii (rd. 127 + 130+ 133 + 136 + 139 + 142 + 145 + 148 + 151+ 154 + 157 + 158 + 161 + 162+ 164 + 165 + 170 + 171 + 172 + 178)	126	3.588.529	5.718.678
Împrumuturi din emisiuni de obligațiuni, în sume brute (ct. 161),(rd. 128 +129)	127		
- în lei	128		
- în valută	129		
Dobanzi aferente împrumuturilor din emisiuni de obligațiuni în sume brute (ct.1681), (rd.131 +132)	130		
- în lei	131		
- în valuta	132		
Credite bancare interne pe termen scurt (ct. 5191 + 5192 + 5196 + 5197), (rd. 134+135)	133		
- în lei	134		
- în valută	135		
Dobanzile aferente creditelor bancare interne pe termen scurt(din ct. 5198), (rd. 137+138)	136		
- în lei	137		
- în valuta	138		
Credite bancare externe pe termen scurt (ct.5193+5194 +5195), (rd. 140+141)	139		
- în lei	140		
- în valută	141		
Dobanzi aferente creditelor bancare externe pe termen scurt (din ct.5198), (rd. 143+144)	142		
- în lei	143		
- în valuta	144		



Credite bancare pe termen lung (ct. 1621 + 1622 + 1627) (rd.146+147)	145		
- în lei	146		
- în valută	147		
Dobanzi aferente creditelor bancare pe termen lung (din ct.1682) (rd.149+150)	148		
- în lei	149		
- în valuta	150		
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.152+153)	151		
- în lei	152		
- în valută	153		
Dobanzi aferente creditelor bancare externe pe termen lung (din ct.1682), (rd. 155+156)	154		
- în lei	155		
- în valuta	156		
Credite de la trezoreria statului si dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	157		
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 159+160)	158		
- în lei si exprimate în lei, a caror decontare se face în functie de cursul unei valute	159		
- în valută	160		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	161	1.716.028	2.048.684
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	161a		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	162	422.729	220.575
- datorii comerciale externe, avansuri primite de la clienți externi si alte conturi asimilate, în sume brute (din ct.401+din ct.403 +din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct.419)	163		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	164	206.855	238.857
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.166 la 169)	165	1.055.938	1.255.802
- datorii în legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)	166	90.290	80.737
- datorii fiscale în legatura cu bugetul statului (ct.441+4423+4428+444+446)	167	965.648	1.175.065
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	168		
- alte datorii în legatura cu bugetul statului (ct.4481)	169		
Datoriile entitatii în relatiile cu entitatile afiliate (ct.451)	170		
Sume datorate actionarilor / asociatilor (ct.455)	171		
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509) (rd.173 la 177)	172	186.979	1.954.760

-decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581)	173	96.141	1.863.822
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) 2) (din ct.462+din ct.472+din ct.473+4661)	174	90.838	90.938
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	175		
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	176		
- venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478)	177		
Dobânzi de plătit (ct. 5186)	178		
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici *****)	179		
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	180	1.337.575	1.337.575
- acțiuni cotate 3)	181	1.337.575	1.337.575
- acțiuni necotate 4)	182		
- părți sociale	183		
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	184		
Brevete si licente (din ct.205)	185		
IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii	Nr. rd.	30.06.2015	30.06.2016
A	B	1	2
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	186	75.831	126.000
X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului	Nr. rd.	30.06.2015	30.06.2016
A	B	1	2
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in administrare	187		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in concesiune	188		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului inchiriate	189		
XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014	Nr. rd.	30.06.2015	30.06.2016
A	B	1	2
Valoarea contabilă netă a bunurilor 5)	190		



XII. Capital social vărsat	Nr. rd.	30.06.2015		30.06.2016	
		Suma (lei)	% 6)	Suma (lei)	% 6)
A	B	Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
Capital social vărsat (ct. 1012) 6), (rd. 192 + 195 + 199 + 200 + 201 + 202)	191		X		X
- deținut de instituții publice, (rd. 193+194)	192				
- deținut de instituții publice de subordonare centrală	193				
- deținut de instituții publice de subordonare locală	194				
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:	195				
- cu capital integral de stat	196				
- cu capital majoritar de stat	197				
- cu capital minoritar de stat	198				
- deținut de regii autonome	199				
- deținut de societăți cu capital privat	200				
- deținut de persoane fizice	201				
- deținut de alte entități	202				
XIII. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)		Nr. rd.	Sume (lei)		
A		B	30.06.2015	30.06.2016	
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:		203			
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate		204			
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:		205			
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate		206			
XIV. Venituri obținute din activități agricole *****)		Nr. rd.	Sume (lei)		
A		B	30.06.2015	30.06.2016	
Venituri obținute din activități agricole		207			

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

ROTARU CRISTINEL IONEL

Numele si prenumele

SCARLAT NICOLAE ALIN

Semnatura



Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnatura

**Formular
VALIDAT**

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

*) Pentru statutul de 'persoane juridice asociate' se vor avea în vedere prevederile art. 258 lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) - reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în munca pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 de ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

*** Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare. Cheltuielile se vor completa conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

**** Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

***** În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclassificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

***** Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție.

Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

***** Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înaintea deducerii costurilor și impozitelor aferente. ...'.

1) Se vor include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chiriile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).

2) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

3) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

5) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

6) La secțiunea 'XII Capital social vărsat', la rd. 192-202, în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat, înscris la rd. 191.