



Lista cu informatii privind numele, localitatea de domiciliu si calificarea profesionala a persoanelor propuse pentru functia de administrator

Nr. crt.	Nume	Localitate de domiciliu	Calificare profesionala
1.	Mazilu Liviu Florin	Bucuresti	Inginer
2.	Granzulea Gheorghe	Bucuresti	Administrator societate comerciala
3.	Rotaru Cristinel Ionel	Bucuresti	Inginer- economist
4.	Țiripa Gabriel	Bucuresti	Economist

Lista cu informatii privind auditorii financiari independenti propusi

Nr. crt.	Nume	Sediu social	
1.	ANB Consulting SRL	Bucuresti	
2.			
3.			

In sustinerea acestor propuneri atasam urmatoarele :

1. CV-uri : Mazilu Liviu Florin, Granzulea Gheorghe, Rotaru Cristinel Ionel si Tiripa Gabriel
2. Documente prezentare auditor extern

Dr. Liviu Florin Mazilu

Strada BARBU VACARESCU,
Sector 2, Bucuresti,
ROMANIA
Telefon: +4 0744576666

Profil

- Entuziast **consultant de business**, cu peste 20 de ani experienta in managementul portofoliilor de spatii comerciale, de fiecare data in calitate de manager de proiect, vizand dezvoltarea, promovarea si exploatarea activelor in speta;
- Detinator al unei **expertize dovedite** in dezvoltarea strategiilor de marketing pe baza analizelor de piata, risc si prognoza a trendurilor;
- Cunostinte solide de finante ale corporatiei, evaluare si dezvoltare de business;
- Dovedite aptitudini de leadership si relationare interpersonală;
- Intotdeauna dispus sa preia responsabilitati, capabil sa exprime in mod liber idei si sa ghideze discutiile de grup spre tinta suprema: gasirea si implementarea solutiilor;
- Ferm in mentinerea unui grad inalt de confidentialitate;
- Competent in atingerea scopurilor pe termen scurt si lung, cu respectarea termenelor limita;

Abilitati

Financiare:	Situatii financiare (Bilant, Cont profit pierdere), indicatori financiari;
Piata,Marketing:	Negociere, cunoasterea generala a mediului de afaceri romanesc, cunoasterea legislatiei in domeniu;
Personale:	Abilitati de planificare si organizare a operatiilor si activitatilor, comunicare, spirit organizatoric, rezistenta mare la stres, usurinta, claritate si coerenta in exprimare;
IT:	Windows XP/Vista/7/8, SQL, MS Office;

Experienta profesionala

Consilier de specialitate / 2012 – Prezent MediaTel DATA SRL

Director General / 1999 – 2012 SC PRACTIC SA
Proiecte: Administrarea de spatii comerciale cumuland 35000 mp. in sectoarele 5 si 6.

Responsibilitati:

- Stabilirea obiectivelor de dezvoltare ale firmei, in concordanta cu strategia elaborata de Consiliul de Administratie;
- Aprobarea bugetului si rectificariilor acestuia;
- Identificarea oportunitatilor de afaceri prin monitorizarea pietei si a

- tendintelor de dezvoltare;
- Identificarea parghiilor de dezvoltare a serviciilor oferite de firma in concordanta cu tendintele pietei;
- Aprobarea procedurilor de interes general ale firmei;
- Stabilirea masurilor de eficientizare a activitatii personalului din subordine;
- Asigurarea unei bune administrari a spațiilor comerciale, urmărind creșterea gradului de ocupare și a veniturilor realizate din exploatarea acestora.

Consultant de specialitate / 2007 - 2008

Baneasa Shopping City

Proiecte: Dezvoltarea si promovarea Centrului Comercial Baneasa Shopping City

Responsabilitati:

- Cercetarea, localizarea si studierea potentialelor locatii potrivite pentru dezvoltarea de proiecte comerciale - parcuri de retail;
- Intelegerea oportunitatilor reale de afaceri pentru respectiva zona;
- Realizarea de studii de fezabilitate;
- Analizarea din punct de vedere urbanistic, legal, tehnic si economic a proiectelor in lucru;
- Organizarea administrativa si de documentariere a proiectelor in studiu;
- Managementul proiectului;

Director General / 1997 – 1998

SC LIPSCA SA (ICL TEXTILA 2)

Proiecte: Administrarea de spatii comerciale cumuland 35000 mp. In sectoarele 5 si 6.

Responsabilitati:

- Asigurarea unei bune administrari a spațiilor comerciale, urmărind creșterea gradului de ocupare și a veniturilor realizate din exploatarea acestora;
- Negocierea si încheierea contractelor de închiriere a spațiilor comerciale;
- Gestionarea contractelor de inchiriere ale chiriilor (cifra de afaceri, durata contractului, plata chiriilor, depozite de garantie);
- Disponerea măsurilor necesare pentru amenajarea spațiilor interioare, a spațiilor anexe si exterioare ale centrului comercial, inclusiv a spațiilor verzi și a căilor de acces;

Director General / 1996 – 1997

SC METEOR SA (ICL TEHNOMETAL)

Proiecte: Administrarea de spatii comerciale cumuland 27000 mp. In sectoarele 1,5,6.

Responsabilitati:

- Asigurarea unei bune administrari a spațiilor comerciale, urmărind creșterea gradului de ocupare și a veniturilor realizate din exploatarea acestora;
- Aprobarea procedurilor de interes general ale companiei (aprovizionare,

- vanzare, distributie, financiare, service, resurse umane);
- Stabilirea posibilelor cai de colaborare si decidera asupra parteneriatelor strategice;
- Participarea la intalniri de afaceri cu furnizori, clienti, organisme financiare si institutii guvernamentale din tara si din strainatate;

Director General / 1994 – 1996

SC UNIVERSAL SA

Proiecte: Administrarea de spatii comerciale cumuland 47000 mp,

Responsabilitati:

- Stabilirea obiectivelor de dezvoltare ale firmei, in concordanta cu strategia elaborata de Consiliul de Administratie;
- Intocmirea si/sau avizarea documentatiei pentru investitii;
- Reprezentarea organizatiei in relatiile cu terte persoane fizice sau juridice in conformitate cu imputernicirea acordata de A.G.A.;
- Incheierea de acte juridice in numele si pe seama organizatiei, conform imputernicirii acordate de catre A.G.A.;
- Elaborarea proiectelor de buget si achizitii in vederea satisfacerii dezideratelor de rentabilitate si competitivitate pe piata ale organizatiei;

Director General / 1993 – 1994

SC Herastrau SA

Proiecte: Amenajarea unuia dintre primele expo marketuri, "Pavilionul H", 5000 mp, care a functionat pana in 2014.

Responsabilitati:

- Coordonarea departamentului insarcinat cu intocmirea proiectului initial de dezvoltare a Centrului Comercial Pavilionul H;
- Coordonarea si supervizarea procesului de implementare a proiectului;
- Stabilirea relatiilor comerciale, reprezentarea organizatiei in relatia cu terti colaboratori de business, negocierea directa a termenilor contractuali in vederea maximizarii gradului de ocupare;
- Aprobarea bugetelor necesare investitiilor de modernizare si mentenanta.

Institutii de invatamant absolvite

Facultatea de Hidrotehnica, Drumuri si Cai Ferate
Bucuresti
1981 - 1987

Institutul de Constructii

GHEORGHE GRANZULEA

Data nasterii: 26.08.1954

Stare civila: casatorit,

Adresa: Bucuresti, str Traian, nr 2, sector 3

Telefon : +4 0744 303 954

EXPERIENTA PROFESIONALA :

- Perioada : noiembrie 1991 – prezent

Fondator al SC GRANZULEA COM SRL societate cu obiect de activitate « comercializarea cu amanuntul al imbracamintei in magazine specializate ». In calitate de fondator si manager al acestei companii printre obiectivele mele prioritare enumar :

- Organizarea si dezvoltarea afacerii pentru a face fata pietei de domeniu
- Negocierea si incheierea contractelor cu principalii distribuitori
- Implementarea strategiilor pentru satisfacerea clientului final
- Implementarea unui sistem de eficientizare si dezvoltare profesionala a angajatilor
- Gestionarea relatiilor pentru o buna colaborare a departamentelor (financiar, juridic, comercial)
- Participarea la intalniri de afaceri cu furnizorii, precum si la targuri cu obiective si destinatii tinta
- Amenajarea si dezvoltarea de noi puncte de lucru din cadrul complexului comercial Prisma si Millenium, precum si a spatiului comercial din str. Calea Calarasilor

- Perioada 1991 – 1992 implicat direct in managementul Bucur Obor, in calitatea de Imputernicit al Guvernului ;

- Perioada 1996 – 2000, membre in CA si membru fondator al Asociatiei PAS Bucur Obor SA, actionar al Bucur Obor SA cu o participatie de 40% din capitalul social ;

- Perioada : august 1991 – noiembrie 1991

Preluarea in locatie de gestiune a unitatii cu denumirea de « confectii adolescenti » din cadrul ICS Bucur OBOR.

Responsabilitati :

- Mentinerea relatiei contractuale cu ICS Bucur OBOR
- Coordonarea si supervizarea activitatii de ansamblu

- Perioada : martie 1977 – august 1991

Sef in cadrul unitatii cu denumirea de « confectii adolescenti » cadrul ICS Bucur OBOR

Responsabilitati :

- Coordonarea persoanelor din subordine pentru atingerea obiectivelor comune
- Disponerea masurilor necesare pentru asigurarea stocului
- Observarea in ceea ce priveste tendinta clientilor finali si ulterior adaptarea la cerintelor acestora prin elaborarea de rapoarte date spre aprobare

- Perioada : iunie 1976 – martie 1977

Vanzator la unitatea cu denumirea de « confectii adolescenti » din cadrul ICS Bucur
OBOR

Responsabilitati :

- Orientarea catre client pentru atingerea targeturilor
- Adaptarea la cerintele clientului in concordanta cu produsele oferite spre vanzare

- Perioada : august 1973 – februarie 1974

Statistician in cadrul ICS ROMARTA

Responsabilitati :

- Analiza planului de productie pe baza de indicatori statistici
- Propunerea de solutii pentru optimizarea planului de productie
- Centralizarea rapoartelor de propuneri in vederea aprobarii
- Elaborarea de previziuni a costurilor procesului de productie comparativ cu rapoartele de previziuni pentru veniturile obtinute din acest proces

INSTITUTII DE INVATAMANT ABSOLVITE :

Liceul Economic nr 2 « Nicolae Kretzulescu »

Bucuresti

Anul 1969 – anul 1973

APTITUDINI :

- Fire organizatorica si meticuloasa
- Capacitate mare de concentrare
- Capacitati de leadership
- Adaptabilitate, flexibilitate
- Perseverenta, fermitate
- Un bun coordonator in lucrul cu echipa capabil sa motiveze, sa determine si sa conduca catre obiectivul final
- Capacitati oratorice

CURRICULUM VITAE

Date personal:

- Nume: ROTARU
- Prenume: CRISTINEL IONEL
- Data nasterii: 06-07-1968
- Nationalitate: Romana
- Stare civila: Necăsătorit,

Date de contact:

- Adresa: București, str.Pridvorului, nr. 62, Sector 4
- Telefon: +40 722 511 114
- E-mail: cristi.rotaru@deltainfo.ro

Educatie/Studii:

- 2005 -Academia de Studii Economice - Bucuresti,Facultatea: Finante,Banci si Burse de Valori
- Master: Produse Financiare si Asigurari,
- 1992 - Institutul de Petrol si Gaze - Ploiesti, specializarea foraj,
- 1986 -Liceul Aeronautic Nr:1, Bacau, specializarea mecanici de bord,
- 1997 - 2005 - NCH ADVISORS INC. WILMINGTON USA

2003-2005 Președinte al consiliului de Administratie - S.A.I. Active Management International SA (mai 2003 - mai 2005)

- Recuperarea pierderii inregistrate de companie (60% din valoarea capitalului social), generarea unui profit la finalul mandatului reprezentand 35% din valoarea capitalului social;
- Cresterea fondurilor administrate cu 87%;
- Reprezentarea societatii in relatiile cu BVB, UNOPC, REGISCO, ABN Amro Bank (banca depozitara), societati de audit financiar extern;
- Realizarea fuziunii a 3 fonduri deschise de investitii (Dinamic, Junior, Classic);
- Participari periodice la Adunările Generale ale Actionarilor;
- Infiintarea unui nou Fond Deschis de Investitii (Plus Fidelity Fund - fond monetar)

Director Retea - SC Active Turism S.A. (mai 1999 - mai 2000)-consultant colaborator

- Infiintarea si dezvoltarea unei noi societati in cadrul Grupului NCH in domeniul turismului
- Dezvoltarea portofoliului de clienti al societatii, in colaborare cu departamentul de vanzari
- Negocierea si semnarea contractelor de reprezentare cu cele mai importante companii de turism prezenta in Romania

SC Active FUTURES SRL (2000 - 2002)

- Director Retea ,administrarea agențiilor din București,
- Administrarea protofoliului de clienți;

- 1992-1997 Schela Petroliera Roata de Jos ,Societatea Naționala de Petrol
Sef de parc, organizarea si coordonarea procesului de productie

Cursuri/Specializari:

- 1999 - Curs Consultant de plasament de valori mobiliare ANSVM
- 1999 - Curs Broker de ring, organizat de Bursa Romana de Marfuri București, obținerea autorizației;
- 1997 - Curs autorizare IRVM, autorizatie agent valori mobiliare;

Limbi straine:

- Franceza: Foarte bine (scris si vorbit)
- Engleza: Mediu (scris si vorbit)

Permis conducere:

- Cat. B, 1993

Gabriel Ciprian Tiripa
(M, 30, Romania, BUCURESTI,casatorit)

Data nasterii: 16-10-1982
Mobil: 40 748 230107
Email: gabriel.tiripa@gmail.com
Permis de conducere: Da

Obiectiv

Oportunitatea de a activa intrun domeniu dinamic, solicitant, care sa ofere posibilitati multiple de afirmare si satisfactii pe masura.

Tipul de post urmarit: Full time
Orasele urmarite: BUCURESTI
Mobilitate: In tara si in strainatate
Dispus la calatorii: Pana la 100% din program

Experienta

Experienta pe domenii:

Vanzari » Vanzari - 1 an

Finante » Banci / Institutii financiare - 8 ani, Consultanta - 8 ani, Vanzari - 8 ani

Inginerie » Energie / Industrii extractive - 1 an

Management: Da

Consultant Investitii (Sef Agentie) (Full time)

Perioada: 2005-09 <> prezent

Firma, localitate: SSIF CONFIDENT INVEST BUCURESTI SA, BUCURESTI

Ocupatia / Domeniul jobului: Banci / Institutii financiare, Consultanta, Vanzari
- Acordarea consultantei de investitii pe piata de capital si menegementul portofoliilor;

- Efectuarea de analize fundamentale si aplicarea lor in politica investitionala a fiecarui client, urmarind mentinerea riscului sub nivelul maxim acceptat de acesta;

- Evaluarea continua a indicatorilor financiari si tehnici;

- Mentinerea raportului rentabilitate/risc la un nivel rezonabil acceptat de client;

- Studiarea si asimilarea continua a informatiilor referitoare la piata de capital pentru gasirea unor noi oportunitati de investitii;

- Intocmirea rapoartelor de specialitate (la solicitarea clientilor);

- Primirea si executarea ordinelor de tranzactionare, urmand principiul "celel mai bune executii"

- Acordarea consultantei juridice in conformitate cu legislatia CNVM si directivele MIFID;
- Acordarea consultantei si intocmirea documentatiei in cazul operatiunilor speciale: oferte publice, tranzactii speciale, executari;
- Intalnirea noilor potentiali investitori;
- Interactionarea cu alti brokeri din piata de capital;
- Alte activitati neinscrise in fisa postului.

Consultant Financiar (Full time)

Perioada: 2004-10 <> 2005-08

Firma, localitate: SC URBAN SERV, Braila

Ocupatia / Domeniul jobului: Energie / Industrii extractive

- Calcularea indicatorilor de performanta financiara pentru determinarea politicii investitionale optime.
- Mentinerea legaturii cu DistriGaz Bucuresti

Sales and Financial Consultant (Full time)

Perioada: 2003-06 <> 2004-09

Firma, localitate: TECH INTERNATIONAL BVBA S.R.L., BUCURESTI

Ocupatia / Domeniul jobului: Vanzari

- Dezvoltarea portofoliului de clienti.
- Contabilizarea si inregistrarea intrarilor si iesirilor de marfa, a operatiunilor bancare, precum si analiza periodica a rentabilitatii firmei.
- Verificare termene contractuale pentru facturile de plata.
- Verificare preturi, tarife din contracte, facturi pentru materiale aprovizionate,
- Realizarea analizelor comparative in raport cu alti furnizori de pe piata produsului sau serviciului respectiv.

Studii

Facultate (terminat)

Academia de Studii Economice (2001 - 2005), BUCURESTI

Profilul: Finante Banci

Finante Piete Financiare

Master / Studii postuniversitare

Master Academia de Studii Economice (2006), BUCURESTI

Profilul: Finante Banci

Tranzactii si Reglementari pe Piata de Capital

Limbi straine

Engleza - Avansat

Italiana - Mediu

Germana - Mediu

Competente

Proiecte

Cercetare stiintifica pe tema:

"Evaziunea Fiscala Legala si Paradisurile Fiscale"

Voluntariat

Pregatire teoretica in cadrul EXIMBANK S.A.

Cursuri/Training-uri

- Consultant Investitii (Bursa de Valori Bucuresti)
- Managementul Fondurilor Structurale,
- Atestat Manager de proiect
- Atestat si autorizatie CNVM - Agent Servicii de Investitii Financiare



af

Autorizație

Camera Auditorilor Financiari din România autorizează prin prezenta
Societatea Comercială ANB CONSULTING SRL
cu sediul în BUCUREȘTI ALEEA PARVA Nr 4 BLD 12 SCA ET. I B4 SECTOR 6.
pentru a desfășura activitatea de audit financiar și servicii profesionale
conexe acestuia, potrivit prevederilor legale.



Președinte,
Prof. univ. dr. Florin Georgescu

Autorizație nr. 010

Data emiterii 09. OCT. 2001



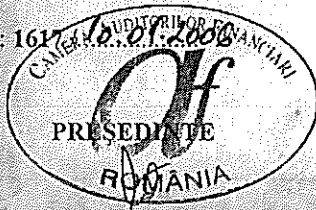
Semnătura posesorului

Nadir Ali

Nume: ALI

Prenume: GEAFER NADIR

Număr: 1617



Viză

Anul 2006



Anul 2007



Anul 2008



Anul 2009



Anul 2010



Anul 2011



Viză

Anul 2012



Anul 2015



Anul 2014



Anul 2015



Anul

Anul

Prezentul carnet dă dreptul de exercitare a profesiei de auditor financiar titularului, cu viza pe anul în curs, valabilă până la 31 martie a anului următor celui pentru care s-a acordat viza.

Prezentul carnet a fost eliberat conform prevederilor legale în vigoare.

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LANGĂ TRIBUNALUL BUCUREȘTI.....

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma: ANB-CONSULTING S.R.L.

Sediu social: BUCUREȘTI, Sector 5, Calea 13 SEPTEMBRIE, Nr. 111, Bloc 107, Scara 1, Etaj 3, Ap. 13.

Activitatea principală: Activități de contabilitate și audit financiar, consultanță în domeniul fiscal - 6920

Cod Unic de înregistrare: 7289209 din data de: 11.05.1995

Nr. de ordine în registrul comerțului: J40/3084/17.04.1995

Data eliberării: 15 MAI 2008

Sena B Nr. 1346826

DIRECTOR
Liviu CHRIC