

## Manea Gelu

Am 59 de ani, domiciliez în București, sunt absolvent al Facultății de Drept, jurist de profesie, cu 31 ani vechime în activități economice operative și de conducere.

Dețin un număr de 2.147.272 acțiuni, reprezentând 16,053 % din capitalul social al BUCUR OBOR S.A.

Am îndeplinit funcțiile de Președinte al Consiliului de Administrație și de Director General al societății Bucur Obor S.A. timp de 14 ani, din Septembrie 2000 până în Septembrie 2014, perioadă în care am condus atât Consiliul de Administrație al Bucur Obor S.A., în calitate de Președinte, cât și toate departamentele societății, în calitate de Director General Executiv.

În ultimii cinci ani am fost și sunt asociat și administrator al unei societăți cu răspundere limitată cu activitatea principală cod CAEN 6820.

Din perspectiva funcției de Președinte al Consiliului de Administrație al Bucur Obor S.A. am îndeplinit urmatoarele responsabilitati:

Am convocat și condus toate sedintele C.A.-ului pentru dezbaterea și adoptarea hotararilor privind problemele și strategiile de management și marketing propuse pe ordinea de zi, am pregatit materialele pentru sedintele Consiliului de Administratie, am prezentat Consiliului de Administratie diverse strategii de management, marketing și dezvoltare investitionala a societății în vederea îndeplinirii direcțiilor de dezvoltare aprobată de AGA, am întocmit Rapoartele periodice trimestriale, anuale și curente ale Administratorilor, prevazute de Legea 297/2004 a Pieței de Capital modificată prin Legea 24/2018;

Am întocmit și pregatit documentele necesare convocării și desfășurării Adunărilor Generale ale Acționarilor, am organizat și prezidat toate Adunările Generale Ordinare și Extraordinare ale actionarilor societății în toată perioada de 14 ani cât am condus Bucur Obor S.A., am reprezentat societatea în relațiile cu terții, cu Instantele de judecata și cu toate celelalte organe jurisdicționale, fiscale și de control, am îndeplinit toate celelalte responsabilitati trasate de AGA pe parcursul celor 14 ani de exercitare a functiei de Președinte al Consiliului de Administrație în care am fost ales și reales de șase ori consecutiv.

Din perspectiva funcției de Director General al Bucur Obor S.A.:

Am condus și coordonat direcția juridică a societății Bucur Obor S.A. și am colaborat cu peste 60 de avocați din Cabinete de avocat și Societăți de avocatură pentru rezolvarea litigiilor comerciale, civile, de contencios administrativ, acțiuni revendicare, petenții, răspundere contractuală sau delictuală, în care a fost

implicată societatea, am condus și îndrumat departamentul comercial și departamentul acționariat, am întocmit personal și am colaborat și coordonat directorii tehnico-administrativ direcția tehnico-administrativă a societății, am efectuat activitatea de management financiar a societății, realizând prin plasamentele financiare obtainerea de profituri financiare importante, am participat la negocierea și încheierea contractelor de antrepriză având ca obiect construire, reparații, consolidări și modernizare a magazinului Bucur Obor și a contractelor comerciale și de închiriere sau de asociere ale societății, am reprezentat societatea în timpul tuturor controalelor fiscale, administrative, poliție, mediu, SSM și ISU, am colaborat cu directorii economici și de personal la dezvoltarea și coordonarea direcțiilor de resurse umane și finanță-contabil, precum și la crearea/intocmirea procedurilor de lucru și a fiselor de atribuțuni ale tuturor posturilor societății, a Contractului Colectiv de Muncă.

Cunosc următoarele limbi străine: engleză avansat, franceză avansat, germană mediu.

Datorită experientei acumulate în cei peste cei 32 de ani de activități economice operative și de conducere am dobândit multe cunoștințe diverse care mi-au conferit o capacitate mare de analiză, de management al timpului și al priorităților, precum și abilitate de convingere în negocierile ce trebuie purtate cu diferite entități atât din punct de vedere managerial, cât și juridic, finanțier și fiscal.

Am cunoștințe avansate în domeniul IT, respectiv peste 27 de ani cu Microsoft Office.

jurist Gelu Manea