

Societatea Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19



PROCEDURA
PRIVIND PLATA DIVIDENDELOR AFERENTE ANULUI
2018
- care va demara in data de 06.05.2019 -

1. Urmare Hotararii Adunarii Generale a Actionarilor nr. 3. din data de 29.03.2019, Societatea BUCUR OBOR S.A. (in continuare „Emitentul” sau „BUCU”) anunta plata dividendelor aferente exercitiului financiar 2018, cu incepere din data de 06.05.2019 (stabilita ca „Data Platii” prin Hotararea Adunarii Generale a Actionarilor nr. 11 din data de 29.03.2019).

Actionarii BUCU indreptatiti sa beneficieze de dividende, proportional cu cota de participare la capitalul social subscris si varsat, **sunt numai acei actionari inregistrati la data de 16.04.2019 in Registrul actionarilor BUCU furnizat Emitentului de catre Depozitarul Central S.A. (stabilita ca „Data de Inregistrare” prin Hotararea Adunarii Generale a Actionarilor nr. 10 din data de 29.03.2019).**

Ex-Date stabilita prin Hotararea Adunarii Generale a Actionarilor nr. 10 din 29.03.2019 este data de **15.04.2019.**

2. Valoarea bruta a dividendului ce urmeaza a fi platita pentru o actiune BUCU este de **1,483 lei.**

Plata dividendelor se face in RON.

Impozitul pe dividende va fi retinut la sursa de catre Emitent, acolo unde este cazul, conform reglementarilor legale in vigoare la Data Platii. **In cazul in care un actionar considera ca este scutit de impozit,** in conformitate cu reglementarile legale aplicabile, va transmite catre Emitent actele care dovedesc aplicabilitatea respectivelor prevederi legale.

Societatea Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19



Documentele doveditoare se vor transmite pana cel mai tarziu la data de **24.04.2019**, de luni pana vineri intre orele 10:00 si 16:00, in original sau copie legalizata, impreuna cu detalii de contact pentru eventuale clarificari asupra documentelor in cauza. Documentele prezentate intr-o limba straina vor fi insotite de traducerea legalizata in limba romana, iar daca sunt emise de o autoritate straina acestea trebuie sa fie apostilate sau supralegalizate, dupa caz.

Emitentul nu este responsabil de neaplicarea tratamentului fiscal mentionat mai sus, in lipsa prezentarii in termenul mentionat a documentatiei si/sau a clarificarilor solicitate.

Cu exceptia cheltuielilor ocazionate de plata dividendelor catre Depozitarul Central S.A., care vor fi suportate de catre Emitent, **costurile aferente incasarii dividendelor de catre actionari, indiferent de modalitatea de plata, vor fi suportate de catre actionari, din valoarea neta a dividendului.**

3. Dividendele vor fi distribuite actionarilor incepand cu data de 06.05.2019, prin intermediul Depozitarului Central S.A. („Depozitarul Central”) si al participantilor la sistemul de compensare-decontare si registru al Depozitarului Central S.A. („Participanti”, intermediari in conformitate cu art. 2 alin. (1) pct. 20 din Legea nr. 24/2017, care au incheiat contract de participare la sistemul Depozitarului Central).

Agentul de plata desemnat de catre Emitent este Banca Transilvania („Agent de Plata”), avand sediul central in Mun. Cluj-Napoca, Str. G. Baritiu nr. 8, Jud. Cluj, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Cluj sub nr. J12/4155/1993, Cod Unic de Inregistrare 5022670.

4. Procedura de plata a dividendelor este descrisa in cele ce urmeaza:



A. PLATA DIVIDENDELOR PRIN PARTICIPANTI – pentru actionarii persoane fizice si juridice/alte entitati care au cont de valori mobiliare deschis la un Participant

Pentru actionarii persoane fizice, juridice sau alte entitati care, conform Registrului actionarilor BUCU tinut de Depozitarul Central, detin la Data de Inregistrare (16.04.2019) actiuni evidentiata in Sectiunea II in conturi deschise la un Participant, **dividendele vor fi platite automat prin virament bancar, prin intermediul Depozitarului Central, in conturile Participantilor, la Data Platii (06.05.2019).**

Actionarii nerezidenti care au cont deschis la Participant si doresc aplicarea prevederilor mai favorabile ale Conventiei de evitare a dublei impuneri incheiate intre Romania si tara lor de rezidenta, sau a prevederilor mai favorabile aplicabile fondurilor de pensii nerezidente (astfel cum sunt ele definite in legislatia statului membru al Uniunii Europene sau in unul din statele Asociatiei Europene a Liberului Schimb - „**A.E.L.S.**”), trebuie sa transmita/depuna la sediul Emitentului (in Mun. Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2) Certificatul de rezidenta fiscala pentru anul in care are loc plata dividendelor (2019), in termen de valabilitate, in original sau copie legalizata, apostilat/supralegalizat daca este cazul, insotit de traducerea autorizata in limba romana dupa caz, precum si detalii de contact pentru eventuale clarificari asupra documentelor in cauza, de luni pana vineri intre orele 10:00 si 16:00, pana cel mai tarziu la data de **24.04.2019**.

In conformitate cu Codul Fiscal, Certificatul de rezidenta fiscala trebuie sa cuprinda elemente de identificare a nerezidentului, precum si a autoritatii care a emis Certificatul de rezidenta fiscala, ca de exemplu, dar fara a se limita la: nume, denumire, adresa, codul de identificare fiscala, mentiunea ca este rezident in statul emitent, precum si data emiterii certificatului.

Participantii vor transmite la sediul Emitentului, pana la data mentionata mai sus, lista actionarilor pentru care se depun documentele fiscale, continand cel putin urmatoarele elemente:

Societatea Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19



- denumirea completa a actionarului;
- codul de identificare al actionarului cu care acesta este inregistrat in Registrul actionarilor transmis de catre Depozitarul Central;
- numarul de actiuni detinut la Data de Inregistrare;
- alte observatii, daca este cazul (indicarea actionarilor care reprezinta fonduri de pensii nerezidente, astfel cum sunt acestea definite in legislatia statului membru U.E. sau in unul dintre statele A.E.L.S.).

Pentru fondurile de pensii din U.E. sau A.E.L.S., pe langa Certificatul de rezidenta fiscala mai sus mentionat, se vor transmite:

- un document emis de autoritatea de reglementare competenta (in original sau copie legalizata/apostilata, insotite de o traducere legalizata in limba romana), care sa ateste faptul ca sunt constituite si autorizate ca fonduri de pensii in conformitate cu legislatia statului membru U.E. sau A.E.L.S.;
- declaratia reprezentantului legal al societatii de administrare care sa ateste ca autorizatia fondului este valabila la Data Platii.

Pentru fondurile de pensii facultative si fondurile de pensii administrate privat rezidente, Participantii vor depune la sediul Emitentului, pana la data de **24.04.2019**, copii ale deciziilor autoritatii de reglementare care atesta autorizarea societatii de administrare si a fondului de pensii.

Bancile custode vor transmite la sediul Emitentului, pana la data de **24.04.2019**, copii legalizate, in original, ale Certificatelor de rezidenta fiscala ale clientilor lor, insotite de traducerea legalizata/apostilata in limba romana.

Societatea Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19



Aplicarea la Data Platii a Conventiei de evitare a dublei impuneri sau a prevederilor mai favorabile aplicabile fondurilor de pensii nerezidente este conditionata de primirea pana la data de 24.04.2019 a documentelor complete si corecte si a eventualelor clarificari solicitate. Emitentul nu este responsabil de neaplicarea tratamentului fiscal mai favorabil mentionat mai sus, in lipsa prezentarii in termenul mentionat a documentatiei si/sau a clarificarilor solicitate.

B. PLATA DIVIDENDELOR PRIN DEPOZITARUL CENTRAL - pentru actionarii persoane fizice care nu au cont de valori mobiliare deschis la un Participant (ci in Sectiunea I la Depozitarul Central)

Pentru actionarii persoane fizice, juridice sau alte entitati care, conform Registrului actionarilor BUCU tinut de Depozitarul Central, nu detin la Data de Inregistrare (16.04.2019) actiuni evidentiata in Sectiunea II in conturi deschise la un Participant, dividendele vor fi platite prin intermediul Depozitarului Central, dupa cum urmeaza.

1. PLATA DIVIDENDELOR PRIN TRANSFER BANCAR (IN CONTURI DESCHISE DE ACTIONARII PERSOANE FIZICE LA O INSTITUTIE DE CREDIT DIN ROMANIA)

Actionarii persoane fizice si juridice/alte entitati, care doresc plata dividendelor prin transfer bancar, pot solicita si transmite catre Depozitarul Central documentele necesare, astfel:

I. Actionarii persoane fizice, personal sau prin reprezentant legal sau conventional, vor prezenta Depozitarului Central „Formularul de colectare cod IBAN”, in care vor preciza banca si contul (cod IBAN) deschis pe numele actionarului persoana fizica (modelul este disponibil pe site-ul Depozitarului Central - www.depozitarulcentral.ro), insotit de:

Societatea Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19



- copia actului de identitate valabil, in care sa fie lizibil codul numeric personal - certificata de titular „*conform cu originalul*”;
- extras de cont sau un document eliberat de banca (semnat si stampilat), prin care se confirma existenta contului pe numele actionarului si precizarea codului IBAN - in original;
- copia documentelor care atesta calitatea semnatarului cererii de reprezentant legal sau conventional, daca este cazul - certificata de titular „*conform cu originalul*”;
- copie dovada plata tarif colectare cod IBAN.

II. Actionarii persoane juridice, prin reprezentant legal sau conventional, vor prezenta Depozitarului Central „Formularul de colectare cod IBAN”, in care se vor preciza banca si contul (cod IBAN) deschis pe numele actionarului persoana juridica (modelul este disponibil pe site-ul Depozitarului Central - www.depozitarulcentral.ro), insotit de:

- copie a Certificatului de inregistrare - certificata de titular „*conform cu originalul*”;
- copie dupa documentul care atesta calitatea de reprezentant legal al persoanei juridice (Certificat constatator emis de Registrul Comertului/entitatea echivalenta – pentru entitatile de nationalitate straina) - certificata de titular „*conform cu originalul*”;
- copia documentelor care atesta calitatea de reprezentant conventional al semnatarului cererii, daca este cazul - certificata de titular „*conform cu originalul*”;
- extras de cont sau un document eliberat de banca (semnat si stampilat) prin care se confirma existenta contului pe numele titularului persoana juridica, cu precizarea codului IBAN - in original;
- copie dovada plata tarif colectare cod IBAN.

Documentele prezentate intr-o limba straina vor fi insotite de traducerea legalizata in limba romana, iar daca sunt emise de o autoritate straina acestea trebuie sa fie apostilate sau supralegalizate, dupa caz.

Societatea Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19



Solicitarile de virare a dividendelor in cont bancar se vor transmite sau vor fi depuse pana la data de **24.04.2019** la sediul Depozitarului Central (Mun. Bucuresti, Bd. Carol I nr. 34 - 36, et. 3, 8, 9, sector 2). Toate solicitarile vor contine email-ul si/sau numarul de telefon la care pot fi contactati actionarii in eventualitatea in care sunt necesare clarificari. Depozitarul Central isi rezerva dreptul de a solicita completarea documentatiei daca aceasta este considerata incompleta.

Plata dividendelor se va face de catre Depozitarul Central prin transfer bancar incepand cu data de 06.05.2019, dupa primirea si verificarea documentatiei mai sus mentionata.

Plata dividendelor la Data Platii (06.05.2019) este conditionata de transmiterea pana la data de **24.04.2019** a tuturor documentelor complete/corecte si a eventualelor clarificari solicitate.

Actionarii persoane fizice nereprezentati de Participanti, care nu vor depune solicitari de plata a dividendelor in cont bancar pana la data de 24.04.2019, sau cei ale caror cereri nu sunt complete/completate pana la data de 24.04.2019, isi vor putea incasa dividendele de la ghiseele Agentului de Plata (Banca Transilvania).

In cazul in care **actionarii persoane fizice sau juridice transmit solicitari de plata a dividendelor in cont bancar ulterior Datei Platii (06.05.2019)**, Depozitarul Central va instrui plata prin virament bancar in termen de **3 zile lucratoare** de la momentul blocarii platii prin numerar (in cazul in care dividendele nu au fost platite in numerar, pentru persoanele fizice), respectiv de la data primirii cererii de plata (pentru persoanele juridice).

2. PLATA DIVIDENDELOR IN NUMERAR, PRIN INTERMEDIUL AGENTULUI DE PLATA – BANCA TRANSILVANIA

Societatea Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19



Pentru actionarii persoane fizice care nu se incadreaza la punctele **A.** si **B.1.**, respectiv nu sunt reprezentati de Participanti (detin actiuni in Sectiunea I a Registrului actionarilor), sau nu au solicitat plata prin virament bancar pana la data de **24.04.2019**, plata dividendelor se va face in numerar la ghiseele Bancii Transilvania (Agentul de Plata), incepand cu data de 06.05.2019.

Lista unitatilor Banca Transilvania este disponibila pe https://www.bancatransilvania.ro/retea_unitati/.

Platile se vor efectua la oricare unitate Banca Transilvania din tara, orarul de plata al dividendelor incadrandu-se in orarul de lucru al unitatilor bancare respective.

Agentul de Plata nu va efectua plata dividendelor la ghiseu in urmatoarele cazuri:

- catre actionarii al caror C.N.P. din actele prezentate la ghiseu nu concorda cu cel inscris in Registrul actionarilor. Acestia vor fi indrumati catre Depozitarul Central;
- catre mostenitorii actionarilor care au decedat. Acestia vor fi indrumati catre Depozitarul Central;
- in orice alta situatie exceptionala, care nu se incadreaza in situatiile prevazute in prezenta procedura. Actionarii vor fi indrumati catre Depozitarul Central.

Orice modificare a datelor in Registrul actionarilor se realizeaza exclusiv de catre Depozitarul Central S.A. (sediul in Mun. Bucuresti, Bld. Carol I, nr. 34-36, etaj 3,8,9, sector 2), la solicitarea actionarului/persoanei indreptatite.

Documentele prezentate intr-o limba straina vor fi insotite de traducerea legalizata in limba romana, iar daca sunt emise de o autoritate straina acestea trebuie sa fie apostilate sau supralegalizate, dupa caz.

Societatea Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19



I. Plata dividendelor in numerar, prin intermediul Agentului de Plata – Banca Transilvania, catre actionarii persoane fizice rezidente care se prezinta personal la ghiseu se face in baza actului de identitate avand inscris codul numeric personal (C.N.P.). Identificarea de catre Agentul de Plata a detinatorilor se va face exclusiv pe baza C.N.P.

II. Plata dividendelor in numerar, prin intermediul Agentului de Plata – Banca Transilvania, catre actionarii persoane fizice nerezidente care se vor prezenta personal la ghiseu se face in baza pasaportului avand inscrise seria si numarul.

III. Plata dividendelor in numerar, prin intermediul Agentului de Plata – Banca Transilvania, catre actionarii persoane fizice avand varsta sub 14 ani se face reprezentatului legal, in speta parintele/tutorele minorului, in baza urmatoarelor documente:

- certificatul de nastere al detinatorilor, care trebuie sa aiba inscris C.N.P.-ul, si o copie certificata de parintele/tutorele minorului „conform cu originalul” (copia se retine);
- actul juridic ce instituie tutela, in cazul tutorelui care nu este unul dintre parinti, si o copie certificata de tutorele minorului „conform cu originalul” (copia se retine);
- actul de identitate al tutorelui/parintelui minorului si o copie certificata de tutorele/parintele minorului „conform cu originalul” (copia se retine).

IV. Plata dividendelor in numerar, prin intermediul Agentului de Plata – Banca Transilvania, catre actionarii persoane fizice avand instituita curatela se face prin curatorul respectivei persoane, in baza urmatoarelor documente:

- actul de identitate al detinatorilor, care trebuie sa aiba inscris C.N.P.-ul, si o copie certificata de curator „conform cu originalul” (copia se retine);
- actul juridic ce instituie curatela si o copie certificata de curator „conform cu originalul” (copia se retine);
- actul de identitate al curatorului si o copie certificata de curator „conform cu originalul” (copia se retine).

Societatea Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19



V. Plata dividendelor in numerar, prin intermediul Agentului de Plata – Banca Transilvania, catre actionarii persoane fizice care nu se prezinta personal la ghiseu, ci mandateaza in acest sens o alta persoana, se face imputernicitului respectivei persoane, in baza urmatoarelor documente:

- procura speciala autentificata la notariat care cuprinde imputernicirea de ridicare a sumelor de bani, eliberata cu nu mai mult de 3 ani anteriori datei in care se efectueaza plata, cu exceptia cazului in care imputernicirea are un termen de valabilitate mai mare de 3 ani si este valabila la data la care se efectueaza plata, si o copie certificata de catre imputernicit „*conform cu originalul*” (copia se retine);
- actul de identitate al imputernicitului si o copie certificata de imputernicit „*conform cu originalul*” (copia se retine).

VI. Plata dividendelor in numerar, prin intermediul Agentului de Plata – Banca Transilvania, catre actionarii persoane fizice nerezidente care nu au cont deschis la Participanti, care opteaza pentru aceasta metoda de plata si doresc aplicarea prevederilor mai favorabile ale Conventiei de evitare a dublei impuneri incheiate intre Romania si tara lor de rezidenta

Pentru efectuarea platii dividendelor la Data Platii (06.05.2019), actionarii persoane fizice nerezidente care nu au cont deschis la Participanti si care doresc aplicarea prevederilor mai favorabile ale Conventiei de evitare a dublei impuneri incheiate intre Romania si tara lor de rezidenta, trebuie sa transmita/depuna la sediul Emitentului (Mun. Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2), pana la data de **24.04.2019**, de luni pana vineri, intre orele 10:00 si 16:00:

- Certificatul de rezidenta fiscala pentru anul in care are loc plata dividendelor (2019), in termen de valabilitate, in original sau copie legalizata, apostilat/supralegalizat, daca este cazul, insotit de traducerea autorizata in limba romana dupa caz, precum si
- detalii de contact pentru eventuale clarificari asupra documentelor in cauza.

Societatea Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19



In conformitate cu Codul Fiscal, Certificatul de rezidenta fiscala trebuie sa cuprinda elemente de identificare a nerezidentului, precum si a autoritatii care a emis Certificatul de rezidenta fiscala, ca de exemplu, dar fara a se limita la: nume, adresa, codul de identificare fiscala, mentiunea ca este rezident in statul emitent, precum si data emiterii certificatului.

Aplicarea la Data Platii a Conventiei de evitare a dublei impuneri este conditionata de primirea pana la data de 24.04.2019 a documentelor complete si corecte si a eventualelor clarificari solicitate. Emitentul nu este responsabil de neaplicarea tratamentului fiscal mai favorabil mentionat mai sus, in lipsa prezentarii in termenul mentionat a documentatiei si/sau a clarificarilor solicitate.

C. GESTIONAREA SITUATIILOR SPECIALE

I. Plata dividendelor pentru actiuni BUCU detinute in coproprietate

In cazul instrumentelor financiare detinute in coproprietate de doi sau mai multi detinatori de instrumente financiare, plata Sumelor de bani se va realiza conform urmatoarelor particularitati:

- In situatia in care coproprietarii solicita atat inregistrarea de catre Depozitarul Central a transferului direct de proprietate asupra instrumentelor financiare ca efect al iesirii din indiviziune, in conformitate cu regimul juridic aplicabil, cat si plata directa catre fiecare dintre coproprietari conform numarului de instrumente dobandite in proprietate exclusiva, Depozitarul Central va bloca plata sumelor de bani si va informa Emitentul cu privire la inregistrarea respectivului transfer de proprietate si numarul de instrumente financiare dobandite in proprietate exclusiva de catre fiecare dintre coproprietari. Emitentul va calcula sumele de bani corespunzatoare fiecarui fost coproprietar, plata urmand a se face conform prezentei proceduri.
- In cazul platilor catre cei reprezentati de un Participant, dividendele cuvenite coproprietarilor vor fi virate Participantului ai carui clienti sunt;

Societatea Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19



- In cazul platilor prin virament bancar, Depozitarul Central va vira dividendele in contul indicat de catre toti coproprietarii in baza solicitarii comune adresata Depozitarului Central;
- In cazul platilor in numerar, dividendele vor putea fi ridicate cu conditia ca toti coproprietarii sa se prezinte la Banca Transilvania, personal sau prin reprezentant legal si/sau conventional, si sa prezinte documentele prevazute mai sus in procedura.

II. Plata dividendelor pentru actiuni BUCU detinute de decedati

In cazul actionarilor decedati, dividendele se vor plati succesorilor prin transfer bancar sau in numerar numai dupa ce, in prealabil, mostenitorii au solicitat Depozitarului Central si s-a efectuat inregistrarea transferului actiunilor catre succesorii ca efect al succesiunii, precum si dupa actualizarea datelor in evidenta Agentului de Plata urmare solicitarii Depozitarului Central.

5. Informatii suplimentare privind procedura de plata a dividendelor pot fi solicitate la:

Depozitarul Central	email dividende@depozitarulcentral.ro sau la numerele de telefon +4 021 408 5856; +4 021 408 5923
Bucur Obor S.A.	email secretariat@bucurobor.ro sau la telefon +4 021 252 59 34
Banca Transilvania	https://www.bancatransilvania.ro/contact/ sau la telefon +4 0264 308 028

Societatea BUCUR OBOR S.A.

Cristinel-Ionel ROTARU, Director General si Presedinte al Consiliului de Administratie

