

**BUCUR OBOR S.A.**

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19

**Catre:****Autoritatea de Supraveghere Financiara - Sectorul Instrumentelor si Investitiilor  
Financiare**

Mun. Bucuresti, Splaiul Independentei nr. 15, sector 5

Tel: 021.659.64.64, Fax: 021.659.60.51 /021.659.64.36, asf@asfromania.ro

**Societatea Bursa de Valori Bucuresti S.A.**

Mun. Bucuresti, Bd. Carol I nr 34 - 36, etaj 14, sector 2

Fax: 021.312.47.22, [ats@bvb.ro](mailto:ats@bvb.ro)**Disponibilitate Raport financiar pentru trimestrul III anul 2019****al Societatii "BUCUR OBOR" S.A.**

In conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2017,

Codului SMT-BVB si Regulamentului A.S.F nr. 5/2018

Data comunicatului	<b>08.11.2019</b>
Denumirea entitatii emitente	<b>"BUCUR OBOR" S.A.</b>
Sediul social	<b>Mun. Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2</b>
Numar de telefon/fax/email	<b>021/252.59.34;021/252.83.71, <a href="mailto:secretariat@bucurobor.ro">secretariat@bucurobor.ro</a></b>
Codul Unic de Inregistrare la Oficiul Registrului Comertului	<b>RO 19</b>
Numar de ordine in Registrul Comertului	<b>J40/365/09.02.1991</b>
Capital social subscris si varsat	<b>1.337.575 lei impartit in 13.375.750 actiuni nominative avand o valoare nominala de 0,10 lei</b>
Codul LEI	<b>2138008PF4H4B6SSBT29</b>

**BUCUR OBOR S.A.**

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19

---

**Consiliul de Administratie al Societatii BUCUR OBOR S.A.**, cu sediul social in Mun. Bucuresti, Sos. Colentina nr. 2, sector 2, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti sub nr. J40/365/1991, avand Codul unic de inregistrare RO19 („**Societatea**”),

**In temeiul art. 125 alin. 2 din Regulamentul A.S.F. nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață**, informeaza publicul ca **Raportul financiar pentru trimestrul III anul 2019** este disponibil incepand cu data de 08.11.2019 ora 8:00 **in format electronic** pe website-ul Bursei de Valori Bucuresti la adresa <http://www.bvb.ro/FinancialInstruments/Details/FinancialInstrumentsDetails.aspx?s=BUCU> si pe website-ul Bucur Obor la adresa [www.bucurobor.ro](http://www.bucurobor.ro) sectiunea „ACTIONARIAT”, subsectiunea „Rezultate financiare 2019”, precum si in format fizic, la cerere, la sediul Societatii din Bucuresti, Sos. Colentina nr. 2, sector 2.

**Raportul include:**

- I. PREZENTAREA EVENIMENTELOR IMPORTANTE CARE S-AU PRODUS ÎN TRIMESTRUL III 2019
- II. SITUATIA INDIVIDUALA A POZITIEI FINANCIARE SI A REZULTATULUI GLOBAL - CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE LA 30.09.2019
- III. NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE (DESCRIEREA GENERALA A POZITIEI FINANCIARE SI A PERFORMANTELOR SOCIETATII LA 30.09.2019)
- IV. INDICATORI ECONOMICO-FINANCIARI

**Standardul contabil aplicat:**

Situatiile financiare individuale anexate au fost intocmite in conformitate cu OMFP nr. 1802/2014.

**Auditarea situatiilor financiare:**

**Situatiile financiare individuale aferente trimestrului III 2019 sunt neauditate.**

**BUCUR OBOR S.A.**

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19

Situatiile financiare aferente semestrului I 2019 sunt auditate.

**SITUATIA INDIVIDUALA A POZITIEI FINANCIARE IN TRIMESTRUL III 2019**

- Societatea BUCUR OBOR S.A. a înregistrat venituri totale în sumă de 26.568.719 lei in perioada ianuarie-septembrie 2019.
- **Cifra de afaceri neta** a crescut cu 1,03% (24.395.778 lei fata de 24.146.680 lei in aceeasi perioada a anului precedent). Ponderea cea mai mare in aceste venituri o au veniturile din chirii și veniturile din recuperarea utilităților aferente contractelor de chirie, care insumeaza 23.827.838 lei, respectiv 97,67% din veniturile ce compun Cifra de Afaceri.
- Cresterea **nesemnificativa** cu 0,21 % a **Cheltuielilor totale** (de la 13.792.025 lei la 13.821.516 lei) se datoreaza in cea mai mare parte cresterii pretului energiei electrice si a cresterii cheltuielilor cu personalul.
- BUCUR OBOR S.A. a inregistrat in perioada ianuarie-septembrie 2019 un profit brut de 12.747.203 lei, un impozit pe profit de 2.876.948 lei, respectiv un rezultat net de 9.870.255 lei.
- Rezultatul reportat reprezentand surplusul realizat din rezerve de reevaluare in perioada ianuarie-septembrie 2019 este de 6.058.687 lei.
- Profitul net realizat in perioada ianuarie-septembrie 2019 este de **9.870.255 lei** fata de perioada similara a anului precedent ( 8.421.993 lei).
- **Rezultatul net realizat in perioada ianuarie-septembrie 2019 este de 15.928.942 lei lei, avand o crestere cu 10% fata de perioada similara a anului precedent (14.480.680 lei).**

**IV. INDICATORI ECONOMICO-FINANCIARI**

conform Anexei 13 din Reg. ASF nr.5/2018

Nr. crt	Denumirea indicatorului	Rezultat
1	Indicatorul lichidității curente	3,22

**BUCUR OBOR S.A.**

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19

---

<b>2</b>	<b>Indicatorul gradului de îndatorare</b>	<b>1,76%</b>
<b>3</b>	<b>Viteza de rotație a debitorilor-clienți și asociați</b>	<b>45.87 Zile</b>
<b>4</b>	<b>Viteza de rotație a activelor imobilizate</b>	<b>0,25</b>

Raportul financiar pentru trimestrul III anul 2019 (in varianta extinsa) este disponibil pe pagina web a Societatii [www.bucurobor.ro](http://www.bucurobor.ro) , Sectiunea Relatii Investitori, precum si accesand link-ul de mai jos.

**Societatea BUCUR OBOR S.A.**

**Presedinte Consiliul de Administratie**

**Cristinel-Ionel ROTARU**

**Scarlat Alin-Nicolae**

**Economist Sef**