

Societatea BUCUR OBOR S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, Sector 2
J40/365/1991, CUI RO19

Catre:

Autoritatea de Supraveghere Financiara - Sectorul Instrumentelor si Investitiilor Financiare

Splaiul Independentei nr. 15, sector 5, Bucuresti

Fax: 021.659.60.51/021.659.64.36

Societatea Bursa de Valori Bucuresti S.A.

Bulevardul Carol I nr 34 - 36, etaj 14, sector 2, Bucuresti

Fax: 021.312.47.22, bvb@bvb.ro

RAPORT CURENT al Societatii "BUCUR OBOR" S.A.

conform Legii nr. 24/2017, Codului BVB-ATS si Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018

Data raportului	03.01.2024
Denumirea entitatii emitente	Societatea "BUCUR OBOR" S.A.
Sediul social	Soseaua Colentina nr. 2, sector 2, Bucuresti
Numar de telefon/fax/email	021/252.59.34; 021/252.83.71, secretariat@bucurobor.ro
Codul Unic de Inregistrare la Oficiul Registrului Comertului	RO 19
Numar de ordine in Registrul Comertului	J40/365/09.02.1991 EUID: ROONRC.J40/365/1991
Capital social subscris si varsat	1.337.575 lei impartit in 13.375.750 actiuni nominative avand o valoare nominala de 0,10 lei
Sistemul multilateral de tranzactionare pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise de Bucur Obor S.A.	Bursa de Valori Bucuresti – SMT, AeRO – Premium
Codul LEI	2138008PF4H4B6SSBT29

EVENIMENTE IMPORTANTE DE RAPORTAT: Litigiile in care este implicata societatea

Societatea Bucur Obor S.A. este parte in urmatoarele litigii care au fost solutionate si/sau sunt sau au intrat pe rolul instantelor de judecata sau arbitrale **in semestrul II al anului 2023** – conform Anexa.

Nr. crt.	Reclamant/Creditor	Parat/Intervenient/ Debitor	Nr. Dosar	Obiect	Instanta	Stadiu	Termen	Solutie	Observatii
LITIGII ANULARE HOTARARI AGA									
1	Manea Gelu, Ene Victoria, Bogdan Maria, Rusu Elena - Viorica, Manea Carmen, Ciocsan Marilena, Mircea Mihai	Bucur Obor S.A., intervenient Amadeus Group S.R.L.	739/2/2020 revizuire decizie apel 12259/3/2017	actiune in anulare a hotararii AGA 21.03.2017	CAB	REVIZUIRE 12259/3/ 2017	SUSPENDAT (pt. CCR)	14.09.2020 - Suspendat pana la solutionarea exceptiei de neconstitucionalitate.	suspendat (dosar in faza de raport)
2	Manea Gelu, Manea Carmen, Ene Victoria Bogdan Maria, Ciocsan Marilena	Bucur Obor S.A.	<u>1308/2/2022</u>	revizuire decizie apel 29511/3/2016	CAB	REVIZUIRE	SUSPENDAT	07.04.2022 - In temeiul art. 459 alin (3) CPC, suspenda judecata cererii de revizuire pana la solutionarea cererii de recurs formulata in cadrul dosarului 29511/3/2016 al Inaltei Curti de Casatie si Justitie. Cu recurs pe toata durata suspendarii, cererea de recurs se va depune la Curtea de Apel Bucuresti Sectia a V-a Civila. Pronuntata in sedinta publica 07.04.2022. Incheiere – Suspendare.	suspendat
3	Amadeus Group S.R.L.	Bucur Obor S.A. prin M. Gelu, Bucur Obor S.A. prin Rotaru Cristinel Ionel, Ciocsan Marilena, Manea Gelu	39844/3/2016	actiune in anulare a hotararii AGA 20.10.2016	TMB	FOND	SUSPENDAT (pt. penal)	26.03.2021 - Respinge exceptia perimarii invocata din oficiu. Mentine masura suspendarii cauzei. 16.03.2019 - Admite cererile de suspendare a cauzei formulate de parata Bucur Obor SA si intervenientul Manea Gelu. In temeiul art.413 alin. 1 pct. 2 NCPC suspenda judecata cauzei pana la solutionarea definitiva a cauzelor penale ce fac obiectul dosarului 12153/P/2016 inregistrat la Serviciul de Investigare a Criminalitatii Economice – Politia Sector 2 Bucuresti si 1326/P/2016 inregistrat la Parchetul de pe langa Curtea de Apel Bucuresti. Cu recurs pe durata suspendarii. Recursul se depune la Tribunalul Bucuresti - Sectia a VI-a Civila. Pronuntata in 16.03.2018.	suspendat
4	Bucur Obor S.A. prin Rotaru Cristinel Ionel, Granzulea Gheorghe, Amadeus Group S.R.L. intervenienti	Bucur Obor S.A. prin Gelu Manea	39311/3/2016	interventie mentiune ORCB AGA 20.10.2016	TMB	APEL	SUSPENDAT	26.03.2021 - Respinge exceptia perimarii invocata din oficiu. Mentine masura suspendarii cauzei. FOND - Prin Hotarea 198/18.11.2016, instanta de fond a admis cererile de interventie, a respins cererea de depunere si mentionare acte, ca neintemeiata. Manea Gelu a formulat apel in data de 25.11.2016, in numele Bucur Obor S.A., iar la termenul de judecata din data de 16.05.2017, in baza art. 413 (1) pct. 1 NCPC, instanta a dispus suspendarea judecarii cauzei pana la solutionarea definitiva a Dosarului 39844/3/2016.	suspendat
5	Manea Gelu, Manea Carmen, Ene Victoria, Tompea Razvan, Banica Silvia	Bucur Obor S.A.	46246/3/2016	actiune in anulare a hotararii AGA 30.11.2016	TMB	FOND	SUSPENDAT	27.06.2017 - In temeiul art.413 alin.(1) pct.1 C.proc.civ., suspenda judecata cauzei pana la solutionarea definitiva a Dosarului 39844/3/2016.	suspendat

Nr. crt.	Reclamant/Creditor	Parat/Intervenient/ Debitor	Nr. Dosar	Obiect	Instanta	Stadiu	Termen	Solutie	Observatii
6	Manea Gelu, intervenient Manea Carmen	Bucur Obor S.A., intervenient Amadeus Group S.R.L., Postovaru Laurentiu	1694/2/2018 (40343/3/2014)	actiune in anulare a hotararii AGA 30.10.2014	ICCJ	RECURS	SUSPENDAT (pt. CCR)	16.01.2020 - Suspendat pana la solutionarea exceptiei de neconstitutionalitate. Prin Decizia 834/09.12.2021, CCR respinge, ca neintemeiata, exceptia de neconstitutionalitate ridicata de Gelu Manea, Carmen Manea, Silvia Banica, Victoria Ene, Maria Bogdan, Elena Viorica Rusu si Marilena Ciocsan in Dosarele 45620/3/2016/al, 1694/2/2018/al, 8667/3/2015/a2, 5319/2/2018/al, 17800/3/2016/al, 6433/2/2017/al, 29511/3/2016/al si 12259/3/2017/al ale Inaltei Curti de Casatie si Justitie – Sectia a II-a civila si constata ca prevederile art.132 alin.(9) teza a doua din Legea societatilor 31/1990 sunt constitutionale in raport cu criticile formulate.	suspendat
7	Manea Gelu	Bucur Obor S.A., Consiliul de Administratie al Bucur Obor S.A., intervenient Amadeus Group S.R.L.	30936/3/2018	autorizare convocare AGA (vot cumulativ)	TMB	FOND	SUSPENDAT (pt. CCR)	17.01.2020 - Admite cererea de sesizare a Curtii Constitutionale cu exceptia de neconstitutionalitate a dispozitiilor art. 84 si 106 din Legea 24/2017. Dispune suspendarea judecarii cauze in temeiul art. 413 alin. 1 pct. 1 C.p.c.	suspendat (dosar in faza de raport)
ALTE LITIGII SOCIETARE SAU LEGATE DE SENTINTA PENALA 172/2011									
8	Manea Carmen si altii	Bucur Obor S.A., Depozitarul Central S.A.	6411/300/2018 * _	pretentii	CAB (TMB, JS2)	RECURS	fara termen	APEL 31.05.2022 – Respinge apelurile, ca nefondate Admite cererea intimatilor si obliga apelantii la plata catre fiecare dintre intimatii (nume, prenume conform portal) a sumei de 595 de lei cu titlu de cheltuieli de judecata reprezentand onorariu de avocat. Cu recurs in termen de 30 de zile de la comunicare. Recursul se va depune la Tribunalul Bucuresti sectia a VI-a Civila. Hotarare 2938/31.05.2022, comunicata la 13.09.2023. Societatea a depus recurs la 18.10.2023, iar Depozitarul Central S.A. la 16.10.2023. FOND - Admite exceptia necompetentei functionale a Sectiei a V-a civila a Tribunalului Bucuresti. Scoate cauza de pe rol si o inainteaza Sectiei a VI-a civila a Tribunalului Bucuresti, spre competenta solutionare. Fara cale de atac. Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor prin mijlocirea grefei instantei in 19.11.2021. FOND: Obliga paratele, in solidar, la plata catre reclamanti si catre intervenienti a despagubirilor constand in dividende si actualizare cu rata inflatiei calculata pana la data de 31.07.2020 astfel cum s-au stabilit prin anexa 2 la raportul de expertiza contabila,	pe rol

Nr. crt.	Reclamant/Creditor	Parat/Intervenient/ Debitor	Nr. Dosar	Obiect	Instanta	Stadiu	Termen	Solutie	Observatii
								respectiv: (nume, prenume si sume conform portal). Obliga paratele, in solidar, la plata dobanzii legale penalizatoare aplicabile raporturilor dintre neprofesionisti aferente despagubirilor constand in dividende incepand cu data stabilita pentru plata acestora, respectiv 02.11.2015 si 04.05.2017, si pana la plata efectiva, precum si la plata sumei reprezentand actualizarea cu rata inflatiei, datorata in continuare, incepand cu data de 01.08.2020 si pana la achitarea despagubirii. Obliga paratele, in solidar, la plata catre reclamanti a urmatoarelor sume: (nume, prenume si sume conform portal). Respinge ca neintemeiata cererea paratei Depozitarul Central de acordare a cheltuielilor de judecata.	
9	Manea Carmen si altii	Bucur Obor S.A., Depozitarul Central S.A.	8797/3/2021*	pretentii	TMB	APEL	SUSPENDAT	APEL 29.11.2023 - In temeiul art. 413 alin. (1) pct. 1 din C.proc.civ. suspenda judecata pana la solutionarea definitiva a dosarului 6411/300/2018*. Cu recurs pe toata perioada suspendarii, cererea urmand a se depune la Tribunalul Bucuresti, sectia a VI-a Civila. Pronuntata 29.11.2023, prin punerea solutiei la dispozitia partilor prin mijlocirea grefei instantei. FOND 22.07.2022 - Respinge exceptiile lipsei calitatii procesuale active a reclamantilor, lipsei de interes, lipsei de obiect, lipsei calitatii procesuale pasive si prescriptiei dreptului la actiune, ca neintemeiate. Admite cererea modificata si obliga paratii, in solidar, sa plateasca despagubiri reclamantilor, ce urmeaza a fi actualizate cu rata inflatiei, precum si dobanda legala penalizatoare aferenta pe perioada intre data stabilita pentru plata dividendelor si data platii integrale a sumelor reprezentand despagubiri, respectiv: (nume, prenume si sume conform portal). Obliga paratele, in solidar, la plata catre reclamanti a cheltuielilor de judecata, dupa cum urmeaza: (nume, prenume si sume conform portal). Cu drept de a formula cerere de apel in termen de 30 de zile de la data comunicarii. Cererea de apel se va depune la Judecatoria Sectorului 2 Bucuresti. Hotarare 9825/22.07.2022.	suspendat
PRETENTII (CHELTUIELI DE JUDECATA)									

Nr. crt.	Reclamant/Creditor	Parat/Intervenient/ Debitor	Nr. Dosar	Obiect	Instanta	Stadiu	Termen	Solutie	Observatii
10	Bucur Obor S.A.	Manea Gelu, Manea Carmen, Ene Victoria, Ciocsan Marilena, Tompea Razvan Petru, Bogdan Maria, Rusu Elena Victoria	19519/300/2020	pretentii	CAB	RECURS	solutionat definitiv	<p>RECURS 12.09.2023 - In temeiul art. 463 Cod procedura civila, ia act de achiesarea recurente-reclamante la hotararea instantei de apel. In temeiul art. 463 Cod procedura civila, ia act de achiesarea recurentilor-parati Manea Gelu, Manea Carmen, Ene Victoria, Ciocsan Marilena, Tompea Razvan Petru si Bogdan Maria la hotararea instantei de apel. la act de renuntarea recurente-reclamante si a recurentilor-parati Manea Gelu, Manea Carmen, Ene Victoria, Ciocsan Marilena, Tompea Razvan Petru si Bogdan Maria la dreptul de a pretinde cheltuieli de judecata in legatura cu prezenta cauza. la act de renuntarea recurente-reclamante si a recurentilor-parati Manea Gelu, Manea Carmen, Ene Victoria, Ciocsan Marilena, Tompea Razvan Petru si Bogdan Maria la dreptul de a formula recurs impotriva prezentei decizii. Cu drept de recurs in termen de 30 de zile de la comunicare, care se depune la Curtea de Apel Bucuresti, pentru intimata-parata Zadunaischi Ilinca. Pronuntata azi, 12.09.2023, prin punerea solutiei la dispozitia partilor prin mijlocirea grefei instantei. Comunicata la 18.10.2023, nerecurata.</p> <p>APEL 04.02.2022 - Respinge apelurile ca neintemeiate. Cu drept de recurs in termen de 30 de zile de la comunicare, recursul urmand a se depune la Tribunalul Bucuresti Sectia a IV-a civila. Pronuntata 04.02.2022. Pronuntarea se va face prin punerea solutiei la dispozitia partilor prin mijlocirea grefei instantei. Hotarare 224/2022 comunicata in 29.06.2023.</p> <p>FOND - Admite in parte cererea de chemare in judecata. Obliga paratii, in solidar, la plata catre reclamanta a sumei de 7.000 lei reprezentand cheltuieli de judecata (onorariu de avocat) ocazionate de solutionarea, in fond si apel, a dosarului civil 44403/3/2016, de Tribunalul Bucuresti, respectiv Curtea de Apel Bucuresti. Cu drept de apel in termen de 30 zile de la data comunicarii hotararii. Cererea pentru exercitarea caii de atac se depune la Judecatoria Sectorului 2 Bucuresti. Pronuntata in 24.03.2021.</p>	solutionat definitiv (INCHIS)

Nr. crt.	Reclamant/Creditor	Parat/Intervenient/ Debitor	Nr. Dosar	Obiect	Instanta	Stadiu	Termen	Solutie	Observatii
11	Bucur Obor S.A.	Manea Gelu, Manea Carmen, Banica Silvia	18838/300/2020	pretentii	TMB	APEL	solutionat apel	<p>APEL 04.02.2022 - Respinge apelurile ca neintemeiate. Cu drept de recurs in termen de 30 de zile de la comunicare, recursul urmand a se depune la Tribunalul Bucuresti Sectia a IV-a civila. Pronuntata 04.02.2022. Pronuntarea se va face prin punerea solutiei la dispozitia partilor prin mijlocirea grefei instantei. Hotarare 224/2022 comunicata in 29.06.2023, nerecurata de catre parti.</p> <p>FOND - Admite in parte cererea de chemare in judecata. Obliga paratii, in solidar, la plata catre reclamanta a sumei de 7.000 lei reprezentand cheltuieli de judecata (onorariu de avocat) ocazionate de solutionarea, in fond si apel, a dosarului civil 44403/3/2016, de Tribunalul Bucuresti, respectiv Curtea de Apel Bucuresti. Cu drept de apel in termen de 30 zile de la data comunicarii hotararii. Cererea pentru exercitarea caii de atac se depune la Judecatoria Sectorului 2 Bucuresti. Pronuntata in 24.03.2021.</p>	solutionat definitiv (INCHIS)
12	Bucur Obor S.A.	Manea Gelu, Manea Carmen	20222/300/2020	pretentii	TMB/ JS2	APEL	solutionat	<p>APEL 24.02.2022 - Respinge apelurile, ca nefondate. Cu recurs, in termen de 30 de zile de la comunicare. Cererea de recurs se depune la Tribunalul Bucuresti. Pronuntata 24.02.2022, prin punerea solutiei la dispozitia partilor prin intermediul grefei instantei. Hotarare 502/2022 comunicata la 09.06.2023 si nerecurata.</p> <p>FOND - Admite in parte cererea. Obliga paratii in mod solidar la plata catre reclamanta a sumei de 12.000 lei (tva inclus), reprezentand cheltuieli de judecata aferente solutionarii dosarului 8667/3/2015 (fond si apel). In act ca reclamanta solicita cheltuieli de judecata pe cale separata. Admite in parte cererea paratilor de obligare a reclamantei la plata cheltuielilor de judecata. Obliga reclamanta la plata catre parati a sumei de 1500 lei, reprezentand onorariu avocat, acordat proportional. Cu drept de apel in termen de 30 de zile de la comunicare. Apelul se depune la Judecatoria Sectorului 2, sub sanctiunea nulitatii. Pronuntata in 01.03.2021.</p>	solutionat definitiv (INCHIS)

Nr. crt.	Reclamant/Creditor	Parat/Intervenient/ Debitor	Nr. Dosar	Obiect	Instanta	Stadiu	Termen	Solutie	Observatii
13	Bucur Obor S.A.	Manea Gelu, Manea Carmen, Banica Silvia	18838/300/2020/a1	pretentii - completare dispozitiv	TMB	APEL	in regularizare	15.06.2021 - Admite cererea privind completarea sentintei civile 3042/24.03.2021 pronuntata in dosarul 18838/300/2020 de Judecatoria Sectorului 2 Bucuresti. Admite in parte cererea paratilor privind obligarea reclamantei la plata cheltuielilor de judecata, respectiv pentru suma de 800 lei reprezentand onorariu de avocat, sens in care dispune obligarea reclamantei la plata catre parati a acestei sume. Cu drept de apel in termen de 30 zile de la data comunicarii, cererea urmand a se depune la Judecatoria Sectorului 2 Bucuresti. Apel formulat de reclamanti la 30.07.2021.	pe rol
LITIGII CREANTE ACTIVITATE COMERCIALA									
14	Auchan Romania S.A.	Bucur Obor S.A.	32990/3/2020/a3 32990/3/2020	Pretentii - costuri lucrari de modificare si imbunatatire 1.491.252,98 lei, dobanzi penalizatoare 372.956,24 lei, despagubiri pentru prejudiciu efectiv si beneficiu nerealizat 12.200.000 lei, anulare notificari reziliere	TMB	FOND	solutionat	23.02.2023 - Admite cererea de indreptare a erorii materiale. Dispune indreptarea erorii materiale cuprinse in S.C. 2693/10.11.2022 pronuntata in dosarul 32990/3/2020 in sensul de a se dispune, pe langa sumele deja restituite reclamantei si suma de 24.118 lei achitata cu ordinul de plata 16373/03.02.2021. Cu drept de recurs in termen de 30 zile de la comunicare. Cererea de recurs se va depune la Tribunalul Bucuresti – Sectia a VI – a Civila. Incheiere - indreptare eroare materiala 10.11.2022 comunicata in 07.07.2023 si nerecurata. 10.11.2022 - la act de tranzactia incheiata intre parti prin acordul de mediere. la act ca partile nu au solicitat cheltuieli de judecata. Dispune restituirea taxei judiciare de timbru catre reclamanta. Cu drept de recurs in termen de 30 zile de la comunicare. Cererea de recurs se va depune la Tribunalul Bucuresti – Sectia a VI – a Civila. Hotarare 2693/10.11.2022.	solutionat definitiv (INCHIS)
15	Auchan Romania S.A.	Bucur Obor S.A.	6340/303/2021	contestatie la executare	JS6	FOND	solutionat	05.12.2023 - la act de acordul mediere pe care il consfinteste si al carui continut face parte din dispozitivul prezentei hotarari (urmeaza acordul de mediere). Restituie contestatoarei 1.000 lei taxa judiciara de timbru, achitata cu ordinul de plata 103 din 9 iunie 2021, dupa ramanerea definitiva a prezentei sentinte. Definitiva si executorie. Pronuntata in sedinta publica azi, 5 decembrie 2023, prin punerea solutiei la dispozitia partilor de catre grefa instantei. Hotarare 7685/05.12.2023.	solutionat definitiv (INCHIS)

Nr. crt.	Reclamant/Creditor	Parat/Intervenient/ Debitor	Nr. Dosar	Obiect	Instanta	Stadiu	Termen	Solutie	Observatii
16	Auchan Romania S.A.	Bucur Obor S.A.	6334/303/2021	contestatie la executare	JS6	FOND	Solutionat fond	07.12.2023 - In temeiul art. 63 alin. 1 din Legea 192/2006 coroborat cu art. 438 C. proc. civ., ia act si consfiinteste intelegerea intervenita intre contestatoarea Auchan Romania SA si intimata Bucur Obor SA, potrivit in scrisului intitulat „Acord de mediere” din data de 28.10.2022 in baza Contractului de Mediere 2423/27.10.2022, in ceea ce priveste prezenta cauza. In temeiul art. 63 alin. 2 din Legea 192/2006, dispune restituirea catre contestatoarea Auchan Romania SA a sumei de 1000 lei, achitate cu titlu de taxe judiciare de timbru. Cu recurs in termen de 30 de zile de la comunicare. Cererea de recurs se depune la Judecatoria Sectorului 6 Bucuresti. Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor prin mijlocirea grefei instantei, astazi, 07.12.2023. Hotarare 7845/07.12.2023.	HJ necomunicata
17	Bucur Obor S.A.	Auchan Romania S.A.	20893/3/2021	ordonanta de plata	TMB	FOND	Solutionat fond	16.11.2023 - Admite cererea avand ca obiect consfintirea acordului intervenit intre creditoarea BUCUR OBOR S.A. si debitoarea AUCHAN ROMANIA S.A. si ia act de acordul partilor pentru solutionarea pe cale amiabila a litigiului in cadrul procedurii de mediere, in baza Acordului de mediere 2424/28.10.2022 (Contractul de mediere 2423/27.10.2022), in sensul celor care urmeaza (conform portal). Executorie. Cu drept de a formula cerere de recurs, care se depune la Tribunalul Bucurestia – Sectia a VI-a civila, in termen de 30 de zile de la comunicarea hotararii. Hotarare 2686/16.11.2023.	HJ necomunicata
18	Bucur Obor S.A.	Auchan Romania S.A.	20888/3/2021	ordonanta de plata	TMB	FOND	solutionat	09.11.2023 - la act de tranzactia incheiata intre parti prin acordul de mediere. la act ca partile nu au solicitat cheltuieli de judecata. Dispune restituirea taxei judiciare de timbru catre reclamanta in cuantum de 200 de lei. Definitiva. Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partii, prin mijlocirea grefei instantei, azi, 09.11.2023. Hotarare 2634/09.11.2023. 11.11.2021 - Respinge cererea de interventie accesorie in interesul creditoarei ca inadmisibila. Cu cale de atac o data cu fondul cauzei. In temeiul art. 413 alin. 1 punctul 1 din codul de procedura civila suspenda judecarea prezentei cauze pana la solutionarea definitiva a cauzei 18266/303/2020. Cu drept de recurs pe toata durata suspendarii.	solutionat definitiv (INCHIS)

Nr. crt.	Reclamant/Creditor	Parat/Intervenient/ Debitor	Nr. Dosar	Obiect	Instanta	Stadiu	Termen	Solutie	Observatii
19	Bucur Obor S.A.	Auchan Romania S.A.	20891/3/2021	ordonanta de plata	TMB	FOND	solutionat	05.12.2023 - la act de tranzactia partilor. Dispune restituirea taxei judiciare de timbru in cuantum de 200 lei catre creditoare. Cu recurs in 30 de zile de la comunicare. Recursul se depune la Tribunalul Bucuresti Sectia a VI-a Civila. Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor prin grefa instantei, azi, 5.12.2023. Hotarare 2921/05.12.2023.	HJ necomunicata
20	Bucur Obor S.A.	Osman Cereale S.R.L.	16/97/2019	faliment	THD	FOND	22.02.2024		pe rol
21	Bucur Obor S.A.	Maneja Comexim S.R.L.	21814/3/2019	faliment	TMB	FOND	solutionat	28.06.2023 - In baza art. 174 alin. 1 din Legea 85/2014 inchide procedura insolventei impotriva debitorului si pe cale de consecinta dispune radierea societatii debitoare S.C. MANEJA COM EXIM S.R.L. din Registrul Comertului Bucuresti. In baza art. 179 din Legea 85/2014 sentinta de inchidere a procedurii va fi notificata DIRECTIEI GENERALE REGIONALE A FINANTELOR PUBLICE BUCURESTI si OFICIULUI REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI, pentru efectuarea mentiunii si va fi publicata in BPI. Dispune plata catre lichidatorul judiciar PECUNIA IPURL a sumei de 7000 lei reprezentand remuneratie stabilita prin incheierea din data de 20.04.2022 si sentinta civila 6043/21.12.2022 si a cheltuielilor de procedura, in limitele prevederilor statutare, din fondul prevazut la art. 39 alin. 4 din Legea 85/2014. Cu drept de a formula apel in termen de 7 de zile de la comunicare, ce se va depune la Tribunalul Bucuresti – Sectia a VII-a Civila. Pronuntata in sedinta publica 28.06.2023, prin punerea solutiei la dispozitia partilor prin intermediul grefei instantei. Hot. 3196/2023 publicata in BPI 12733/03.08.2023 si neapelata.	solutionat definitiv (INCHIS)
22	Bucur Obor S.A.	Damiany Trans Activ	3622/93/2020	faliment	T.Ilfov	FOND	15.02.2024		pe rol
23	Bucur Obor S.A.	Adriana Trading S.R.L.	35006/3/2020	faliment	TMB	FOND	17.01.2024		pe rol
24	Bucur Obor S.A.	Cris-Len Style S.R.L.	9619/3/2021	faliment	TMB	FOND	17.04.2024		pe rol
25	Tip Top Food Industry S.R.L.	Bucur Obor S.A.	16398/303/2020	pretentii	TMB	APEL	Solutionat apel	29.11.2022 - Admite apelul formulat de apelanta Tip Top Food Industry S.R.L. Schimba, in parte, sentinta apelata si rejudecand: Admite cererea reconventionala. Obliga reclamanta – parata Bucur Obor S.A. sa restituie paratei – reclamante Tip Top Food Industry S.R.L. garantia totala in cuantum de 29092,55 lei. Compenseaza, in parte, cheltuielile de judecata	HJ nu a fost redactata

Nr. crt.	Reclamant/Creditor	Parat/Intervenient/ Debitor	Nr. Dosar	Obiect	Instanta	Stadiu	Termen	Solutie	Observatii
								efectuate in prima instanta, in sensul ca obliga reclamanta – parata Bucur Obor S.A. sa plateasca paratei – reclamante Tip Top Food Industry S.R.L. suma de 1291,1 lei reprezentand cheltuieli de judecata efectuate in prima instanta. Mentine celelalte dispozitii ale sentintei apelate. Respinge apelul formulat de apelanta Bucur Obor S.A., ca nefondat. Cu drept de recurs in termen de 30 de zile de la comunicare, cererea de recurs se va depune la Tribunalul Bucuresti – Sectia a VI-a civila. Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor de catre grefa instantei, azi, 29.11.2022. Hotarare 5943/29.11.2022. FOND: Admite in parte cererea. Obliga parata-reclamanta la plata catre reclamanta-parata a sumei de 2595,36 lei reprezentand penalitati de intarziere. Respinge in rest cererea de chemare in judecata, ca neintemeiata. Obliga parata-reclamanta la plata catre reclamanta-parata a sumei de 186,67 lei reprezentand cheltuieli de judecata constand in taxa judiciara de timbru. Respinge cererea reconventionala, ca neintemeiata. Respinge cererea paratei-reclamante de obligare a reclamantei-parate la plata cheltuielilor de judecata, ca neintemeiata. Cu drept de apel in termen de 30 de zile de la comunicare, ce se va depune la Judecatoria Sector 6 Bucuresti.	
26	Hunting Fun S.R.L.	Bucur Obor S.A.	27592/300/2021	actiune in constatare	JS2	FOND	Solutionat fond	04.05.2023 - Respinge exceptia inadmisibilitatii invocata de parata, ca neintemeiata. Respinge exceptia autoritatii de lucru judecat invocata de parata, ca neintemeiata. Respinge cererea de chemare in judecata, astfel cum a fost modificata, formulata de reclamanta Hunting Fun S.R.L., in contradictoriu cu parata Bucur Obor S.A., ca neintemeiata. Cu drept de apel in termen de 30 de zile de la comunicare. Cererea de apel se depune la Judecatoria Sectorului 2 Bucuresti. Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor prin mijlocirea grefei instantei, astazi, 04.05.2023. Hotarare 5406/04.05.2023.	HJ nu a fost comunicata
27	Bucur Obor S.A.	Ecospa Life Solutions S.R.L.	16074/3/2022 16074/3/2022/a1	faliment atragerea raspunderii administratorului	TMB	FOND	22.01.2024 22.01.2024		pe rol

Nr. crt.	Reclamant/Creditor	Parat/Intervenient/ Debitor	Nr. Dosar	Obiect	Instanta	Stadiu	Termen	Solutie	Observatii
28	Bucur Obor S.A.	Sercom Impex Diag S.R.L.	176/93/2021*	faliment	T.Ilfov	FOND	11.01.2024	30.06.2023 - Aproba raportul de activitate. Admite cererea formulata de administratorul judiciar. In temeiul art. 145 alin.1 lit. A pct. c) din Legea 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolventei si de insolventa, dispune intrarea in faliment prin procedura generala a debitorului SERCOM IMPEX DIAG SRL. In temeiul art. 85 alin. 1 si art. 145 alin.2 din Legea 85/2014 ridica dreptul de administrare al debitorului si dispune dizolvarea societatii debitoare. Numeste lichidator judiciar pe T&A INSOLVENCY IPURL care va indeplini atributiile prevazute de art. 63-64 din Legea 85/2014, cu o remuneratie de 3000 lei, exclusiv TVA, din averea debitorului. Dispune notificarea, de catre lichidator a intrarii in faliment tuturor creditorilor notificati conform art. 99 din Legea 85/2014, debitoarei si Oficiului Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Ilfov pentru efectuarea mentiunii, precum si aducerea la indeplinire a prevederilor art. 147 alin. 2 din Legea 85/2014. Dispune in sarcina lichidatorului obligatia de a depune rapoarte privind modul de indeplinire a atributiilor sale, cu justificarea cheltuielilor. Dispune sigilarea bunurilor din averea debitoarei si indeplinirea celorlalte operatiuni de lichidare. Da dispozitie tuturor bancilor la care debitoarea are disponibil in cont sa nu dispuna de acesta fara ordinul judecatorului sindic sau a lichidatorului judiciar, obligatia de notificare a bancilor revenindu-i lichidatorului. Fixeaza termenul maxim de predare a gestiunii averii de la debitoare catre lichidator, impreuna cu lista actelor si operatiunilor efectuate dupa deschiderea procedurii pentru data de 07.07.2023. Cf. art. 145 alin. 2 lit. e) din legea 85/2014 dispune obligarea administratorului judiciar ca in termen de maximum 5 zile sa intocmeasca si sa predea lichidatorului judiciar lista cuprinzand numele si adresele creditorilor si toate creantele acestora la data intrarii in faliment, cu indicarea celor nascute dupa deschiderea procedurii, a tabelului definitiv al creantelor si a oricaror altor tabele intocmite in procedura, a oricaror rapoarte de distributie, a listei actelor si operatiunilor efectuate dupa data deschiderii procedurii. Stabileste termenul limita pentru inregistrarea cererilor de admitere a creantelor asupra averii debitoarei in vederea intocmirii tabelului	pe rol

Nr. crt.	Reclamant/Creditor	Parat/Intervenient/ Debitor	Nr. Dosar	Obiect	Instanta	Stadiu	Termen	Solutie	Observatii
								suplimentar al creantelor de maximum 45 de zile de la intrarea in faliment respectiv 14.08.2023, termenul limita de verificare a creantelor, de intocmire si publicare a tabelului suplimentar la data de 04.09.2023 si termenul limita pt. intocmirea tabelului definitiv consolidat la data de 02.10.2023. In conditiile art. 147 alin.2 din Legea 85/2014 dispune ca lichidatorul judiciar sa efectueze notificarea creditorilor indicati de acest text in termen de 5 zile de la data intrarii in faliment. Fixeaza termen pt. examinarea stadiului procedurii pentru data de 11.01.2024. Executorie. Cu drept de a formula apel, in termen de 7 zile de la comunicarea hotararii prin publicare in BPI. Cererea de apel se va depune la Tribunalul Ilfov. Hotarare intermediara 1750/30.06.2023.	
29	Bucur Obor S.A.	Alicom Alimentare si Nealimentare S.R.L.	14014/3/2022 14014/3/2022/a1	faliment atragerea raspunderii administratorul ui	TMB	FOND	21.02.2024	28.06.2023 - Admite actiunea. Obliga paratul sa aduca la masa credala a debitoarei suma de 906.812,89 de lei pentru acoperirea pasivului debitoarei in intregime. Dispune comunicarea prezentei hotarari dupa ramanerea definitiva catre DGRFP in vederea respectarii dispozitiilor legale vizand cazierul fiscal. Dispune comunicarea hotararii dupa ramanerea definitiva catre ORC de pe langa Tribunalul Bucuresti conform art. 169 alin. 9 din Legea 85/2014. Cu apel in termen de 7 zile de la comunicarea realizata prin BPI. Apelul se depune la Tribunalul Bucuresti, Sectia a VII-a civila. Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor prin mijlocirea grefei instantei, astazi, 28.06.2023. Hotarare 3210/2023.	pe rol
30	Bucur Obor S.A.	Madescu Ion Mades Shoes S.R.L.	36462/3/2021 36462/3/2021/a2	faliment atragerea raspunderii administratorul ui	TMB	FOND	09.01.2024	21.06.2023 - Respinge cererea de atragere a raspunderii patrimoniale formulata de reclamanta S.C. BUCUR OBOR S.A., in contradictoriu cu paratul MADESCU ION, ca neintemeiata. Respinge cererea reclamantei de obligare a paratului la plata cheltuielilor de judecata reprezentand taxa judiciara de timbru, ca neintemeiata. Cu drept de apel in termen de 7 zile de la comunicare prin publicare in BPI, apel care se depune la Tribunalul Bucuresti, Sectia a VII -a Civila. Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor prin mijlocirea grefei instantei, azi, 21.06.2023. Hotarare 3155/2023.	pe rol

Nr. crt.	Reclamant/Creditor	Parat/Intervenient/ Debitor	Nr. Dosar	Obiect	Instanta	Stadiu	Termen	Solutie	Observatii
31	Bucur Obor S.A.	Florifan Compimpex Company 93 S.R.L.	17019/3/2023	faliment	TMB	FOND	19.01.2024	21.06.2023 - Admite cererea debitorului SC FLORIFAN COMIMPEX COMPANY 93 SRL. In temeiul art. 71 alin. 1 din Legea 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolventei si de insolventa deschide procedura generala impotriva debitorului SC FLORIFAN COMIMPEX COMPANY 93 SRL. Fixeaza urmatoarele termene limita: a) termenul limita de depunere, de catre creditorii, a opozitiilor la Incheierea de deschidere a procedurii - 10 zile de la notificare, precum si termenul de solutionare a opozitiilor, care nu va depasi 5 zile de la data expirarii termenului de depunere a acestora; b) termenul limita pentru inregistrarea cererii de admitere a creantelor asupra averii debitorului - 04.08.2023; c) termenul de verificare a creantelor, de intocmire si publicare in BPI a tabelului preliminar de creante - 24.08.2023; d) termenul de definitivare a tabelului creantelor - 18.09.2023; e) data primei sedinte a adunarii generale a creditorilor - 29.08.2023. In temeiul art. 45 alin. (1), lit. d, teza finala, din Legea 85/2014, desemneaza administrator judiciar provizoriu pe CII DUSA-GRUIA SMARANDA care va indeplini atributiile prevazute de art. 58 raportat la art. 87 alin. 1 lit. a din Legea 85/2014, cu o remuneratie de 3.500 lei din averea debitorului. Fixeaza termen pentru analiza stadiului continuarii procedurii la data de 24.11.2023, ora 09. Executorie. Cu apel, in termen de 7 zile de la comunicarea hotararii prin publicare in BPI, ce va fi depus la Tribunalul Bucuresti Sectia a VII-a Civila. Pronuntata azi, 21.06.2023, prin punerea solutiei la dispozitia partilor de catre grefa instantei. Incheiere de sedinta 21.06.2023.	pe rol
32	Bucur Obor S.A.	Kusadasi S.R.L.	26681/3/2023	faliment	TMB	FOND	27.02.2024	19.09.2023 - Admite cererea formulata de societatea debitoare Kusadasi SRL. In temeiul art. 71 alin. 1 din Legea 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolventei si de insolventa deschide procedura generala impotriva debitoarei Kusadasi SRL. Fixeaza urmatoarele termene limita: a) termenul limita pentru inregistrarea cererii de admitere a creantelor asupra averii debitorului - 03.11.2023; b) termenul de verificare a creantelor, de intocmire si publicare in BPI a tabelului preliminar de creante - 23.11.2023; c) termenul de definitivare a tabelului creantelor - 18.12.2023; e) data primei sedinte a adunarii generale	pe rol

Nr. crt.	Reclamant/Creditor	Parat/Intervenient/ Debitor	Nr. Dosar	Obiect	Instanta	Stadiu	Termen	Solutie	Observatii
								a creditorilor – 28.11.2023. Numeste administrator judiciar provizoriu Alpha Insolvency IPURL, cu o remuneratie de 10.000 lei din averea debitoarei, care va indeplini atributiile prevazute de art. 58 din Legea 85/2014. Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor prin mijlocirea grefei instantei, astazi 19.09.2023. Incheiere de sedinta 19.09.2023.	
33	Bucur Obor S.A.	Vermaria 2002 S.R.L.	34606/3/2023	faliment	TMB	FOND	29.03.2024	27.11.2023 - Admite cererea debitorului SC VERMARIA 2002 SRL. In temeiul art. 145 alin. 1 raportat la art. 71 alin. 1 din Legea 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolventei si de insolventa, dispune intrarea in faliment prin procedura simplificata a debitorului SC VERMARIA 2002 SRL. Fixeaza urmatoarele termene limita: a) termenul limita de depunere, de catre creditorii, a opozitiilor la sentinta de deschidere a procedurii - 15 zile de la notificare, precum si termenul de solutionare a opozitiilor, care nu va depasi 10 zile de la data expirarii termenului de depunere a acestora; b) termenul limita pentru inregistrarea cererii de admitere a creantelor asupra averii debitorului – 11.01.2024; c) termenul de verificare a creantelor, de intocmire, afisare si comunicare a tabelului preliminar de creante – 19.01.2024; d) termenul de definitivare a tabelului creantelor – 13.02.2024; e) data primei sedinte a adunarii generale a creditorilor – 24.01.2024. Numeste lichidator judiciar provizoriu pe CII STANCIU PAULA - DOINA care va indeplini atributiile prevazute de art. 58 din Legea 85/2014, cu o remuneratie globala de cate 5.000 lei din averea debitorului. Fixeaza termen administrativ de control pentru analiza stadiului continuarii procedurii la 29.03.2024, ora 09 pentru cand pune in vedere lichidatorului judiciar sa faca demersuri cu celeritate in procedura. Executorie. Cu apel, in termen de 7 zile de la comunicarea hotararii prin publicare in BPI, ce va fi depus la Tribunalul Bucuresti Sectia a VII-a Civila. Pronuntata azi, 27.11.2023.	pe rol
34	Elarom Exim 94 S.R.L.	Bucur Obor S.A.	26265/3/2023	Ordonanta presedintiala	TB-S.VI Civ	FOND	solutionat	14.09.2023 - Respinge cererea de emitere a ordonantei presedintiale formulata de reclamanta in contradictoriu cu parata, ca neintemeiata. Cu apel in termen de 5 zile de la pronuntare. Cererea de apel se depune la Tribunalul Bucuresti – Sectia a VI-a Civila. Pronuntata	solutionat definitiv (INCHIS)

Nr. crt.	Reclamant/Creditor	Parat/Intervenient/ Debitor	Nr. Dosar	Obiect	Instanta	Stadiu	Termen	Solutie	Observatii
								prin punerea solutiei la dispozitia partilor prin mijlocirea grefei instantei, astazi, 14.09.2023 Hotarare 1959/14.09.2023.	
CERERI ARBITRALE									
35	Elarom Exim 94 S.R.L.	Bucur Obor S.A.	2/2023	Actiune arbitrala Obligatia de a face	CCIB-CACB	FOND	solutionat	Sentinta 3/08.06.2023 – Admite exceptia de necompetenta teritoriala la CACB -CCIB si declina cauza spre competenta solutionare la CACI-CCIR.	solutionat definitiv (declinat)
36	Bucur Obor S.A. – Elarom Exim 94 S.R.L.	Elarom Exim 94 S.R.L. - Bucur Obor SA	79/2023 50/2023	Actiune arbitrala Reziliere contract si evacuare Reconventional a - pretentii	CCIR-CACI	FOND	18.01.2024		pe rol
ALTE PRETENTII CIVILE									
37	Asociatia de Proprietari Bl. Almo 1	Bucur Obor S.A.	22699/300/2023 320317/300/2019	revendicare imobiliara, obligatie de a face, pretentii	JS2 (CAB)	FOND rejudecare	02.02.2024	REJUDECARE IN FOND RECURS 21.04.2022 - Respinge cererea recurentei reclamante de sesizare a I.C.C.J. in vederea pronuntarii unei hotarari prealabile pentru dezlegarea unor chestiuni de drept, ca neintemeiata. Respinge ambele recursuri, ca nefondate. Definitiva. Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor prin grefa instantei, azi, 21.04.2022. Hotarare 342/2022. APEL Prin Hotararea – completare dispozitiv 986/07.04.2021, instanta a admis cererea si a dispus completarea dispozitivului deciziei civile 250 BIS/A/27.01.2021 in sensul ca respinge cererea de acordare a cheltuielilor de judecata ca neintemeiata. Prin Hotararea 250bis/27.01.2021, instanta a admis apelul si a anulat in parte sentinta primei instante. A respins exceptia lipsei calitatii procesuale active in ceea ce priveste capetele de cerere 2 si 3 si a trimis cauza la aceasi instanta pentru judecarea acestora. A mentinut solutia in ceea ce priveste admiterea exceptiei lipsei calitatii procesuale active pentru capetele de cerere 1 si 4. FOND, prin Hotararea 565/30.01.2020, instanta a admis exceptia lipsei calitatii procesuale active a reclamantei Asociatia de Proprietari Bloc Almo 1. A respins, fiind formulata de o persoana fara calitate procesuala activa, cererea reclamantei Asociatia de Proprietari Bloc Almo	pe rol

Nr. crt.	Reclamant/Creditor	Parat/Intervenient/ Debitor	Nr. Dosar	Obiect	Instanta	Stadiu	Termen	Solutie	Observatii
								1, in contradictoriu cu parata Bucur Obor S.A.	
38	Asociatia de Proprietari Bl. Almo 1	Bucur Obor S.A.	23014/300/2021	pretentii	TMB/JS 2/CAB	RECURS	16.02.2024	<p>APEL 16.12.2022 - Respinge apelul, ca nefondat. Obliga apelanta sa plateasca intimatei suma de 2500 lei cheltuieli de judecata. Cu recurs in 30 zile de la comunicare; cererea de recurs se depune la Tribunalul Bucuresti. Definitiva. Pronuntata prin punerea solutiei la dispozitia partilor de catre grea instantei, azi, 16.12.2022. Hotarare 3107/16.12.2022. Societatea a depus recurs in data de 28.08.2023.</p> <p>FOND 24.03.2022 - Admite cererea de chemare in judecata. Obliga parata la plata catre reclamanta a sumei de 33.137,76 lei reprezentand costul lucrarilor de reabilitare termica si la plata sumei de 10.925,92 lei reprezentand dobanda legala penalizatoare. Respinge cererea reconventionala, ca neintemeiata. Obliga parata reclamanta la plata catre reclamanta parata a cheltuielilor de judecata in cuantum de 4.750,42 lei. Respinge cererea paratei reclamante de obligare a reclamantei parate la plata cheltuielilor de judecata, ca neintemeiata. Cu drept de apel in termen de 30 de zile de la comunicare. Cererea de apel se depune la Judecatoria Sectorul 2 Bucuresti. Pronuntata 24.03.2022, prin punerea solutiei la dispozitia partilor prin mijlocirea grefei instantei. Hotarare 3000/2022.</p>	pe rol

Societatea BUCUR OBOR S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, Sector 2

J40/365/1991, CUI RO19

Raportul detaliat cu litigiile in care este implicata societatea este publicat si pe pagina web a Societatii www.bucurobor.ro , Sectiunea ACTIONARIAT/Noutati investitori.

Nu mai sunt alte evenimente importante de raportat.

Gabriel-Ciprian TIRIPA, Director General