

Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19

**Către:****Autoritatea de Supraveghere Financiară - Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare**

Splaiul Independenței nr. 15, sector 5, București

Fax: 021.659.60.51/021.659.64.36, office@asfromania.ro**Societatea Bursa de Valori Bucuresti S.A.**

Șoseaua Nicolae Titulescu nr. 4-8, et. 1, Aripa de Est, sector 1, Clădirea America House, București

Fax: 021.312.47.22, ats@bvb.ro**RAPORT CURENT al Societatii "BUCUR OBOR" S.A.**

în conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2017,

Codului SMT-BVB și Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018

Data raportului	30.04.2025
Denumirea entității emitente	Societatea "BUCUR OBOR" S.A.
Sediul social	Șoseaua Colentina nr. 2, sector 2, București
Număr de telefon/fax/email	021/252.59.34; 021/252.83.71, secretariat@bucurobor.ro
Codul Unic de Înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului	RO 19
Număr de ordine în Registrul Comerțului	J40/365/09.02.1991 EUID: ROONRC.J40/365/1991
Capital social subscris și vărsat	1.337.575 lei împărțit în 13.375.750 acțiuni nominative având o valoare nominală de 0,10 lei
Sistemul multilateral de tranzacționare pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise de Bucur Obor S.A.	Bursa de Valori București – SMT, AeRO – Premium
Codul LEI	2138008PF4H4B6SSBT29

Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19



EVENIMENTE IMPORTANTE DE RAPORTAT:

1. Desfasurarea Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor („AGO”) Societatii BUCUR OBOR S.A. convocata pentru data de 30.04.2025, in prima convocare. Hotararile adoptate.

Pentru data de **30.04.2025** a fost convocata sedinta Adunarii Generale Ordinare a actionarilor Societatii BUCUR OBOR S.A. (denumita in continuare „Societatea”), la adresa One Tower, Etajul 16, Sala de sedinta, din Mun. Bucuresti, Calea Floreasca nr. 165, sector 1, **in prima convocare**, pentru toti actionarii inregistrati in Registrul Actionarilor Societatii, tinut de Societatea Depozitarul Central S.A. Bucuresti, la sfarsitul zilei de **17.04.2025**, considerata Data de Referinta pentru aceasta adunare.

Convocarea Adunarii Generale s-a realizat potrivit Actului Constitutiv al Societatii, prin **publicarea convocarii in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea a IV-a, nr. 1480 din data de 26.03.2025, in Ziarul Romania Libera din data de 26.03.2025 si pe website-ul Societatii si al Bursei de Valori Bucuresti S.A. in data de 25.03.2025.**

La Adunarea Generala Ordinara au fost prezenti actionari detinand **9.453.170** actiuni, reprezentand **70,6739%** din capitalul social al Societatii, si a fost indeplinita cerinta minima statutară (de cel puțin 50% din numărul total de drepturi de vot) pentru desfasurarea acesteia.

Adunarea Generala Ordinara a adoptat urmatoarele hotarari:

- 1. Alege actionarul Calin DOBRE avand datele de identificare disponibile la sediul Societatii, ca secretar al adunarii din partea actionarilor, care va verifica lista de prezenta a actionarilor, voturile exprimate asupra punctelor aflate pe ordinea de zi a adunarii, precum si indeplinirea tuturor formalitatilor cerute de lege si de Actul constitutiv al Societatii pentru tinerea Adunarii Generale a actionarilor.**
- 2. Aproba indeplinirea de catre Secretariatul adunarii (compus din secretarul ales de actionari si secretarii tehnici desemnati de Presedintele Consiliului de Administratie al Societatii) a functiei de numarare a voturilor exprimate de actionari asupra punctelor aflate pe ordinea de zi a Adunarii Generale Ordinare a actionarilor.**

Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19



3. Aproba situatiile financiare individuale ale Societatii aferente exercitiului financiar incheiat la data de 31 decembrie 2024, intocmite in conformitate cu Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 1802/2014, pe baza Raportului Consiliului de Administratie si a Raportului auditorului financiar al Societatii.
4. Aproba repartizarea profitului net al Societatii la data de 31 decembrie 2024 in suma de 21.836.812 RON cu destinatia „alte rezerve”.
5. Aproba Raportul financiar anual pentru 2024, care cuprinde Raportul Consiliului de Administratie aferent exercitiului financiar incheiat la data de 31 decembrie 2024, intocmit conform prevederilor Anexei nr. 15 din Regulamentul A.S.F. nr. 5/2018.
6. Aproba descarcarea de gestiune a membrilor Consiliului de Administratie al Societatii care au functionat in anul 2024 pentru activitatea desfasurata in exercitiul financiar 2024, pe baza rapoartelor prezentate.
7. Aproba Bugetul de Venituri si Cheltuieli al Societatii aferent anului 2025, astfel:
 - Total venituri 39.129.000 RON,
 - Total cheltuieli 21.265.000 RON,
 - Profit net 13.942.000 RON,
 - Rezultat net realizat distribuibil 20.828.000 RON.
8. Aproba Programul de activitate al Societatii aferent anului 2025.
9. Aproba Raportul de remunerare privind conducatorii Societatii pentru anul 2024.
10. Aproba remuneratia si limitele generale ale remuneratiilor suplimentare ale membrilor Consiliului de Administratie pentru exercitiul financiar 2025.
11. Aproba prelungirea duratei mandatului Societatii ”Societatea de Contabilitate, Expertiza si Consultanta Contabila -SOCECC” S.R.L., persoana juridica romana, cu sediul social in Mun. Bucuresti, Sos. Mihai Bravu nr. 90 – 96, sc. C, ap. 114, sector 2, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti sub nr. J40/23240/1994, Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J40/23240/1994, CUI 6636954, inregistrata in Registrul public electronic ca firma de audit cu nr. FA227, avand viza anuala pentru exercitarea



activitatii de audit financiar seria 141858, emisa la data de 28.05.2024 de Ministerul Finantelor Publice – Autoritatea pentru Supravegherea Publica a Activitatii de Audit Statutar, reprezentata prin Dl. Zegrea Emanuel, [date personale], auditor financiar activ, inregistrat in Registrul public electronic cu nr. AF2783, in conformitate cu viza anuala pentru exercitarea activitatii de audit financiar seria 141019, emisa la data de 21.05.2024 de catre Ministerul Finantelor Publice – Autoritatea pentru Supravegherea Publica a Activitatii de Audit Statutar, in calitate de auditor financiar al Societatii, pana la data de 01.05.2027, in aceleasi conditii financiare, pentru auditarea situatiilor financiare aferente exercitiilor financiare 2025 si 2026.

12. Aproba data de 20.05.2025 ca Data de Inregistrare, conform prevederilor art. 123 coroborat cu art. 87 alin. (1) din Legea nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata, republicata, pentru identificarea actionarilor asupra carora se rasfrang hotararile adoptate in prezenta Adunare Generala Ordinara a actionarilor, si data de 19.05.2025 ca Ex-Date, in conformitate cu prevederile art. 2 alin. (2) lit. 1) din Regulamentul A.S.F. nr. 5/2018.

13. Aproba imputernicirea Dlui. Gabriel-Ciprian TIRIPA, Directorul General al Societatii, cu posibilitatea de substituire, pentru a efectua si/sau semna si/sau executa in numele Societatii si/sau al actionarilor Societatii toate actele si a realiza toate formalitatile prevazute de lege pentru a duce la indeplinire hotararile prezentei Adunari Generale Ordinare a actionarilor, incluzand, dar nelimitandu-se la semnarea hotararilor prezentei Adunari Generale Ordinare a actionarilor, negocierea, incheierea si executarea actelor juridice necesare executarii prezentelor hotarari, depunerea si preluarea actelor si semnarea lor in numele si pe seama Societatii la si de la Oficiul Registrul Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, Autoritatea de Supraveghere Financiara, Depozitarul Central S.A. Bucuresti, Bursa de Valori Bucuresti S.A., organele fiscale, precum si alte persoane fizice sau juridice, publice sau private.

Raportul privind rezultatul intermediar al votului pentru fiecare punct de pe ordinea de zi a Adunarii Generale Ordinare a actionarilor din data de 30.04.2025 va fi publicat pe pagina web a Societatii www.bucurobor.ro incepand cu data de 30.04.2025, ora 18:00, iar raportul final incepand cu data de 16.05.2025, ora 16:00 (daca vor fi modificari, dupa reconcilierea rezultatelor).

2. Desfasurarea Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor („AGEA”) Societatii BUCUR OBOR S.A. convocata pentru data de 30.04.2025, in prima convocare. Hotararile adoptate.

Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19



Pentru data de **30.04.2025** a fost convocata sedinta Adunarii Generale Extraordinare a actionarilor Societatii BUCUR OBOR S.A., la adresa One Tower, Etajul 16, Sala de sedinta, din Mun. Bucuresti, Calea Floreasca nr. 165, sector 1, **in prima convocare**, pentru toti actionarii inregistrati in Registrul Actionarilor Societatii, tinut de Societatea Depozitarul Central S.A. Bucuresti, la sfarsitul zilei de **17.04.2025**, considerata Data de Referinta pentru aceasta adunare.

Convocarea Adunarii Generale s-a realizat potrivit Actului Constitutiv al Societatii, prin **publicarea convocarii in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea a IV-a, nr. 1480 din data de 26.03.2025, in Ziarul Romania Libera din data de 26.03.2025 si pe website-ul Societatii si al Bursei de Valori Bucuresti S.A. in data de 25.03.2025.**

La Adunarea Generala Extraordinara au fost prezenti actionari detinand **9.454.696** actiuni, reprezentand **70,6853%** din capitalul social al Societatii, si a fost indeplinita cerinta minima statutara (de cel putin 50% din numarul total de drepturi de vot) pentru desfasurarea acesteia.

Adunarea Generala Extraordinara a adoptat urmatoarele hotarari:

- 1.** Alege actionarul Calin DOBRE avand datele de identificare disponibile la sediul Societatii, ca secretar al adunarii din partea actionarilor, care va verifica lista de prezenta a actionarilor, voturile exprimate asupra punctelor aflate pe ordinea de zi a adunarii, precum si indeplinirea tuturor formalitatilor cerute de lege si de Actul constitutiv al Societatii pentru tinerea Adunarii Generale a actionarilor.
- 2.** Aproba indeplinirea de catre Secretariatul adunarii (compus din secretarul ales de actionari si secretarii tehnici desemnati de Presedintele Consiliului de Administratie al Societatii) a functiei de numarare a voturilor exprimate de actionari asupra punctelor aflate pe ordinea de zi a Adunarii Generale Extraordinare a actionarilor.



3.1. Aproba modificarea domeniului principal de activitate al Societatii din cod CAEN 471 Comert cu amanuntul in magazine nespecializate in cod CAEN 682 Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate, precum si a obiectului principal de activitate al Societatii din cod CAEN 4719 Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse nealimentare, in cod CAEN 6820 Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate.

3.2. Aproba modificarea obiectului secundar de activitate al Societatii prin eliminarea activitatilor descrise prin urmatoarele coduri CAEN rev. 2:

1039 Prelucrarea si conservarea fructelor si legumelor;

1072 Fabricarea biscuitilor si piscoturilor, fabricarea prajiturilor si a produselor conservate de patiserie;

1075 Fabricarea painii; fabricarea prajiturilor si a produselor proaspete de patiserie;

1082 Fabricarea produselor din cacao, a ciocolatei si a produselor zaharoase;

1083 Prelucrarea ceaiului si cafelei;

1085 Fabricarea de mancaruri preparate;

1089 Fabricarea altor produse alimentare n.c.a.;

1107 Productia de bauturi racoritoare, nealcoolice; productia de ape minerale si alte ape imbuteliate;

1330 Finisarea materialelor textile;

1419 Fabricarea altor articole de imbracaminte si accesorii n.c.a.;

1723 Fabricarea articolelor de papetarie;

1811 Tiparirea ziarelor;

1813 Servicii pregatitoare pentru pretiparire;

1814 Legatorie si servicii conexe;

1820 Reproducerea inregistrarilor;

2222 Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic;

2223 Fabricarea articolelor din material plastic pentru constructii;

2229 Fabricarea altor produse din material plastic;

2620 Fabricarea calculatoarelor si a echipamentelor periferice;

2733 Fabricarea dispozitivelor de conexiune pentru fire si cabluri electrice si electronice;

2740 Fabricarea de echipamente electrice de iluminat;



- 3299 Fabricarea altor produse manufacturiere n.c.a.;
- 3312 Repararea masinilor;
- 3319 Repararea altor echipamente;
- 3831 Demontarea (dezasamblarea) masinilor si echipamentelor scoase din uz pentru recuperarea materialelor;
- 4120 Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale;
- 4331 Lucrari de ipsoserie;
- 4332 Lucrari de tamplarie si dulgherie;
- 4339 Alte lucrari de finisare;
- 4399 Alte lucrari speciale de constructii n.c.a.;
- 4511 Comert cu autoturisme si autovehicule usoare (sub 3,5 tone);
- 4519 Comert cu alte autovehicule;
- 4520 Intretinerea si repararea autovehiculelor;
- 4531 Comert cu ridicata de piese si accesorii pentru autovehicule;
- 4532 Comert cu amanuntul de piese si accesorii pentru autovehicule;
- 4540 Comert cu motociclete, piese si accesorii aferente; intretinerea si repararea motocicletelor;
- 4611 Intermedieri in comertul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile si cu bunuri semifinite;
- 4612 Intermedieri in comertul cu combustibili, minereuri, metale si produse chimice pentru industrie;
- 4613 Intermedieri in comertul cu material lemnos si materiale de constructii;
- 4614 Intermedieri in comertul cu masini, echipamente industriale, nave si avioane;
- 4615 Intermedieri in comertul cu mobila, articole de menaj si de fierarie;
- 4616 Intermedieri in comertul cu textile, confectii din blana, incaltaminte si articole din piele;
- 4617 Intermedieri in comertul cu produse alimentare, bauturi si tutun;
- 4618 Intermedieri in comertul specializat in vanzarea produselor cu caracter specific n.c.a.;
- 4619 Intermedieri in comertul cu produse diverse;
- 4631 Comert cu ridicata al fructelor si legumelor;
- 4632 Comert cu ridicata al carni si produselor din carne;
- 4633 Comert cu ridicata al produselor lactate, oualor, uleiurilor si grasimilor comestibile;

Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19



- 4634 Comert cu ridicata al bauturilor;
- 4635 Comert cu ridicata al produselor din tutun;
- 4636 Comert cu ridicata al zaharului, ciocolatei si produselor zaharoase;
- 4637 Comert cu ridicata cu cafea, ceai, cacao si condimente;
- 4638 Comert cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv peste, crustacee si moluste;
- 4639 Comert cu ridicata nespecializat de produse alimentare, bauturi si tutun;
- 4641 Comert cu ridicata al produselor textile;
- 4642 Comert cu ridicata al imbracamintei si incaltamintei;
- 4643 Comert cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodaresc, al aparatelor de radio si televizoarelor;
- 4644 Comert cu ridicata al produselor din ceramica, sticlarii si al produselor de intretinere;
- 4645 Comert cu ridicata al produselor cosmetice si de parfumerie;
- 4647 Comert cu ridicata al mobilei, covoarelor si al articolelor de iluminat;
- 4648 Comert cu ridicata al ceasurilor si bijuteriilor;
- 4649 Comert cu ridicata al altor bunuri de uz gospodaresc;
- 4651 Comert cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice si software-ului;
- 4652 Comert cu ridicata de componente si echipamente electronice si de telecomunicatii;
- 4665 Comert cu ridicata al mobilei de birou;
- 4666 Comert cu ridicata al altor masini si echipamente de birou;
- 4669 Comert cu ridicata al altor masini si echipamente;
- 4671 Comert cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi si gazosi, al produselor derivate;
- 4673 Comert cu ridicata al materialului lemnos si al materialelor de constructii si echipamentelor sanitare si de incalzire;
- 4674 Comert cu ridicata al echipamentelor si furniturilor de fierarie pentru instalatii sanitare si de incalzire;
- 4675 Comert cu ridicata al produselor chimice;
- 4676 Comert cu ridicata al altor produse intermediare;
- 4690 Comert cu ridicata nespecializat;

Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19



- 4711 Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun;
- 4721 Comert cu amanuntul al fructelor si legumelor proaspete, in magazine specializate;
- 4722 Comert cu amanuntul al carnii si al produselor din carne, in magazine specializate;
- 4723 Comert cu amanuntul al pestelui, crustaceelor si molustelor, in magazine specializate;
- 4724 Comert cu amanuntul al painii, produselor de patiserie si produselor zaharoase, in magazine specializate;
- 4725 Comert cu amanuntul al bauturilor, in magazine specializate;
- 4726 Comert cu amanuntul al produselor din tutun, in magazine specializate;
- 4729 Comert cu amanuntul al altor produse alimentare, in magazine specializate;
- 4730 Comert cu amanuntul al carburantilor pentru autovehicule, in magazine specializate;
- 4741 Comert cu amanuntul al calculatoarelor, unitatilor periferice si software-ului in magazine specializate;
- 4742 Comert cu amanuntul al echipamentului pentru telecomunicatii in magazine specializate;
- 4743 Comert cu amanuntul al echipamentului audio/video, in magazine specializate;
- 4751 Comert cu amanuntul al textilelor, in magazine specializate;
- 4752 Comert cu amanuntul al articolelor de fierarie, al articolelor din sticla si al celor pentru vopsit, in magazine specializate;
- 4753 Comert cu amanuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor si a altor acoperitoare de podea, in magazine specializate;
- 4754 Comert cu amanuntul al articolelor si aparatelor electrocasnice;
- 4759 Comert cu amanuntul al mobilei, al articolelor de iluminat si al articolelor de uz casnic n.c.a., in magazine specializate;
- 4761 Comert cu amanuntul al cartilor, in magazine specializate;
- 4762 Comert cu amanuntul al ziarelor si articolelor de papetarie, in magazine specializate;
- 4763 Comert cu amanuntul al discurilor si benzilor magnetice cu sau fara inregistrari audio/video, in magazine specializate;
- 4764 Comert cu amanuntul al echipamentelor sportive, in magazine specializate;
- 4765 Comert cu amanuntul al jocurilor si jucariilor, in magazine specializate;



- 4771 Comert cu amanuntul al imbracamintei, in magazine specializate;
- 4772 Comert cu amanuntul al incaltamintei si articolelor din piele, in magazine specializate;
- 4773 Comert cu amanuntul al produselor farmaceutice, in magazine specializate;
- 4774 Comert cu amanuntul al articolelor medicale si ortopedice, in magazine specializate;
- 4775 Comert cu amanuntul al produselor cosmetice si de parfumerie, in magazine specializate;
- 4776 Comert cu amanuntul al florilor, plantelor si semintelor; comert cu amanuntul al animalelor de companie si a hranei pentru acestea, in magazine specializate;
- 4777 Comert cu amanuntul al ceasurilor si bijuteriilor, in magazine specializate;
- 4778 Comert cu amanuntul al altor bunuri noi, in magazine specializate;
- 4779 Comert cu amanuntul al bunurilor de ocazie vandute prin magazine;
- 4781 Comert cu amanuntul al produselor alimentare, bauturilor si produselor din tutun efectuat prin standuri, chioscuri si piete;
- 4782 Comert cu amanuntul al textilelor, imbracamintei si incaltamintei efectuat prin standuri, chioscuri si piete;
- 4789 Comert cu amanuntul prin standuri, chioscuri si piete al altor produse;
- 4799 Comert cu amanuntul efectuat in afara magazinelor, standurilor, chioscurilor si pietelor;
- 4931 Transporturi urbane, suburbane si metropolitane de calatori;
- 4932 Transporturi cu taxiuri;
- 4939 Alte transporturi terestre de calatori n.c.a.;
- 4941 Transporturi rutiere de marfuri;
- 5221 Activitati de servicii anexe pentru transporturi terestre;
- 5229 Alte activitati anexe transporturilor;
- 5320 Alte activitati postale si de curier;
- 5510 Hoteluri si alte facilitati de cazare similare;
- 5520 Facilitati de cazare pentru vacante si perioade de scurta durata;
- 5610 Restaurante;
- 5621 Activitati de alimentatie (catering) pentru evenimente;
- 5629 Alte activitati de alimentatie n.c.a.;
- 5630 Baruri si alte activitati de servire a bauturilor;



- 5811** Activitati de editare a cartilor;
- 5812** Activitati de editare de ghiduri, compendii, liste de adrese si similare;
- 5813** Activitati de editare a ziarelor;
- 5814** Activitati de editare a revistelor si periodicelor;
- 5819** Alte activitati de editare;
- 5821** Activitati de editare a jocurilor de calculator;
- 5829** Activitati de editare a altor produse software;
- 5911** Activitati de productie cinematografica, video si de programe de televiziune;
- 5912** Activitati de post productie cinematografica, video si de programe de televiziune;
- 5913** Activitati de distributie a filmelor cinematografice, video si a programelor de televiziune;
- 5914** Proiectia de filme cinematografice;
- 5920** Activitati de realizare a inregistrarilor audio si activitati de editare muzicala;
- 6010** Activitati de difuzare a programelor de radio;
- 6020** Activitati de difuzare a programelor de televiziune;
- 6110** Activitati de telecomunicatii prin retele cu cablu;
- 6120** Activitati de telecomunicatii prin retele fara cablu (exclusiv prin satelit);
- 6130** Activitati de telecomunicatii prin satelit;
- 6190** Alte activitati de telecomunicatii;
- 6201** Activitati de realizare a soft-ului la comanda (software orientat client);
- 6202** Activitati de consultanta in tehnologia informatiei;
- 6203** Activitati de management (gestiune si exploatare) al mijloacelor de calcul;
- 6209** Alte activitati de servicii privind tehnologia informatiei;
- 6399** Alte activitati de servicii informationale n.c.a.;
- 6420** Activitati ale holdingurilor;
- 6612** Activitati de intermediere a tranzactiilor financiare;
- 6619** Activitati auxiliare intermediarilor financiare, exclusive activitati de asigurari si fonduri de pensii;
- 6831** Agentii imobiliare;
- 6920** Activitati de contabilitate si audit financiar; consultanta in domeniul fiscal;
- 7010** Activitati ale directiilor (centralelor), birourilor administrative centralizate;

Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19

- 7021 Activitati de consultanta in domeniul relatiilor publice si al comunicarii;
- 7022 Activitati de consultanta pentru afaceri si management;
- 7111 Activitati de arhitectura;
- 7112 Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea;
- 7311 Activitati ale agentilor de publicitate;
- 7312 Servicii de reprezentare media;
- 7320 Activitati de studiere a pietei si de sondare a opiniei publice;
- 7410 Activitati de design specializat;
- 7420 Activitati fotografice;
- 7490 Alte activitati profesionale, stiintifice si tehnice n.c.a.;
- 7711 Activitati de inchiriere si leasing cu autoturisme si autovehicule rutiere usoare;
- 7712 Activitati de inchiriere si leasing cu autoturisme si autovehicule rutiere grele;
- 7721 Activitati de inchiriere si leasing cu bunuri recreationale si echipament sportiv;
- 7722 Inchirierea de casete video si discuri (cd-uri, dvd-uri);
- 7729 Activitati de inchiriere si leasing cu alte bunuri personale si gospodaresti n.c.a.;
- 7732 Activitati de inchiriere si leasing cu masini si echipamente pentru constructii;
- 7733 Activitati de inchiriere si leasing cu masini si echipamente de birou (inclusiv calculatoare);
- 7734 Activitati de inchiriere si leasing cu masini si echipamente de transport pe apa;
- 7739 Activitati de inchiriere si leasing cu alte masini, echipamente si bunuri tangibile;
- 7740 Leasing cu bunuri intangibile (exclusiv financiare);
- 7911 Activitati ale agentilor turistice;
- 7912 Activitati ale tur-operatorilor;
- 7990 Alte servicii de rezervare si asistenta turistica;
- 8121 Activitati generale (nespecializate) de curatenie interioara a cladirilor;
- 8122 Activitati specializate de curatenie a cladirilor, mijloacelor de transport, masinilor si utilajelor;
- 8129 Alte activitati de curatenie n.c.a.;
- 8130 Activitati de intretinere peisagistica;
- 8211 Activitati combinate de secretariat;
- 8219 Activitati de fotocopiere, de pregatire a documentelor si alte activitati specializate de secretariat;

Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19



- 8220** Activitati ale centrelor de intermediere telefonica (call center);
- 8291** Activitati ale agentilor de colectare si a birourilor (oficiilor) de raportare a creditului;
- 8292** Activitati de ambalare;
- 8299** Alte activitati de servicii support pentru intreprinderi n.c.a.;
- 8551** Invatamant in domeniul sportiv si recreational;
- 8552** Invatamant in domeniul cultural (limbi straine, muzica, teatru, dans, arte plastic si alte arte);
- 8560** Activitati de servicii suport pentru invatamant;
- 9001** Activitati de interpretare artistica (spectacole);
- 9002** Activitati suport pentru interpretare artistica (spectacole);
- 9003** Activitati de creatie artistica;
- 9004** Activitati de gestionare a salilor de spectacole;
- 9101** Activitati ale bibliotecilor si arhivelor;
- 9200** Activitati de jocuri de noroc si pariuri;
- 9311** Activitati ale bazelor sportive;
- 9312** Activitati ale cluburilor sportive;
- 9313** Activitati ale centrelor de fitness;
- 9319** Alte activitati sportive;
- 9329** Alte activitati recreative si distractive n.c.a.;
- 9511** Repararea calculatoarelor si a echipamentelor periferice;
- 9512** Repararea echipamentelor de telecomunicatii;
- 9521** Repararea aparatelor electronice, de uz casnic;
- 9522** Repararea dispozitivelor de uz gospodaresc si a echipamentelor pentru casa si gradina;
- 9523** Repararea incaltamintei si al articolelor din piele;
- 9525** Repararea ceasurilor si a bijuteriilor;
- 9529** Repararea articolelor de uz personal si gospodaresc n.c.a.;
- 9601** Spalarea si curatarea (uscata) articolelor textile si a produselor din blana;
- 9602** Coafura si alte activitati de infrumusetare;
- 9603** Activitati de pompe funebre si similare;
- 9604** Activitati de intretinere corporala.



3.3. Urmare celor de mai sus, aproba actualizarea si modificarea corespunzatoare a art. 5 din Actul Constitutiv al Societatii, astfel:

”Art. 5. (1) Domeniul principal de activitate al Societatii este:

CAEN 682 Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate

Obiectul principal de activitate al Societatii este:

CAEN 6820 Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate

(2) Obiectul secundar de activitate al Societatii este urmatorul:

CAEN 1812 Alte activitati de tiparire n.c.a. ;

CAEN 3530 Furnizarea de abur si aer conditionat;

CAEN 3821 Recuperarea materialelor reciclabile;

CAEN 4321 Lucrari de instalatii electrice;

CAEN 4324 Alte lucrari de instalatii pentru constructii;

CAEN 4333 Lucrari de pardosire si placare a peretilor;

CAEN 4334 Lucrari de vopsitorie, zugraveli si montari de geamuri;

CAEN 4687 Comert cu ridicata al deseurilor si resturilor;

CAEN 4791 Servicii de intermediere pentru comertul cu amanuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet;

CAEN 4942 Servicii de mutare;

CAEN 5210 Depozitari;

CAEN 5224 Manipulari;

CAEN 6039 Activitati de distributie a altor continuturi;

CAEN 6310 Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web si activitati conexe;

CAEN 6391 Activitati ale portalurilor web;

CAEN 6811 Cumpararea si vanzarea de bunuri imobiliare proprii;

CAEN 6812 Dezvoltare (promovare) imobiliara;

CAEN 6832 Alte activitati pentru tranzactii imobiliare pe baza de comision sau contract;

CAEN 8230 Activitati de organizare a expozitiilor, targurilor si congreselor.”

Bucur Obor S.A.

Bucuresti, Soseaua Colentina nr. 2, sector 2

J40/365/1991, RO19

4. Aproba data de 20.05.2025 ca Data de Inregistrare, conform prevederilor art. 123 coroborat cu art. 87 alin. (1) din Legea nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata, republicata, pentru identificarea actionarilor asupra carora se rasfrang hotararile adoptate in prezenta Adunare Generala Extraordinara a actionarilor, si data de 19.05.2025 ca Ex-Date, in conformitate cu prevederile art. 2 alin. (2) lit. 1) din Regulamentul A.S.F. nr. 5/2018.

5. Aproba imputernicirea Dlui. Gabriel-Ciprian TIRIPA, Directorul General al Societatii, cu posibilitatea de substituire, pentru a efectua si/sau semna si/sau executa in numele Societatii si/sau al actionarilor Societatii toate actele si a realiza toate formalitatile prevazute de lege pentru a duce la indeplinire hotararile prezentei Adunari Generale Extraordinare a actionarilor, incluzand, dar nelimitandu-se la semnarea hotararilor prezentei Adunari Generale Extraordinare a actionarilor si a Actului Constitutiv actualizat al Societatii, negocierea, incheierea si executarea actelor juridice necesare executarii prezentelor hotarari, depunerea si preluarea actelor si semnarea lor in numele si pe seama Societatii la si de la Oficiul Registrul Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, Autoritatea de Supraveghere Financiara, Depozitarul Central S.A. Bucuresti, Bursa de Valori Bucuresti S.A., organele fiscale, precum si alte persoane fizice sau juridice, publice sau private.

Raportul privind rezultatul intermediar al votului pentru fiecare punct de pe ordinea de zi a Adunarii Generale Extraordinare a actionarilor din data de 30.04.2025 va fi publicat pe pagina web a Societatii www.bucurobor.ro incepand cu data de 30.04.2025, ora 18:00, iar raportul final incepand cu data de 16.05.2025, ora 16:00 (daca vor fi modificari, dupa reconcilierea rezultatelor).

Nu mai sunt alte evenimente de raportat.

Societatea BUCUR OBOR S.A.

Director General

Gabriel-Ciprian TIRIPA

